

# Reporte Económico de la Ciudad de México

Tercer Trimestre 2021



SEDECO














# REPORTE ECONÓMICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO TERCER TRIMESTRE 2021



**SEDECO**



# Contenido

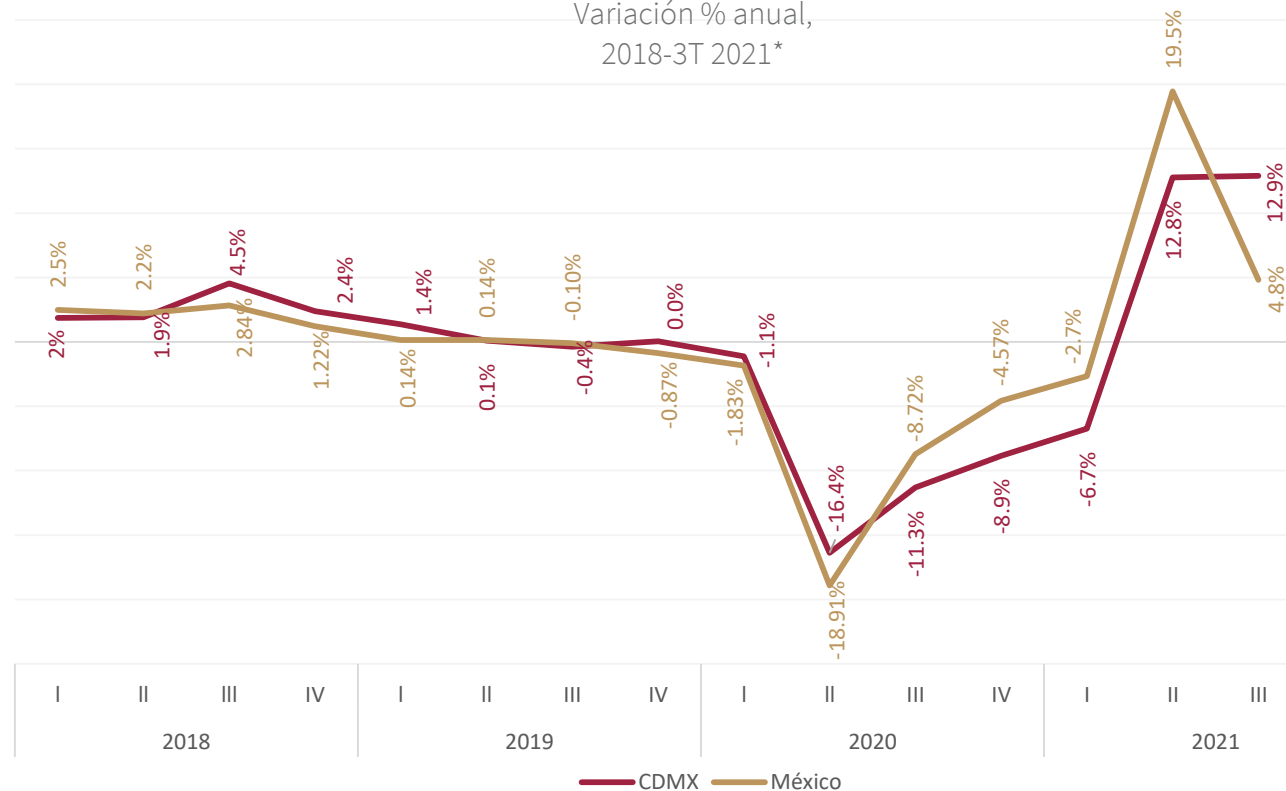
-  Acontecimientos
-  Actividad económica en la Ciudad de México
-  Generación de Empleo formal
-  Ocupación y empleos
-  Comercio
-  Construcción
-  Ingreso laboral
-  Inflación
-  Inversión Extranjera Directa (IED)

La SEDECO da a conocer su pronóstico de crecimiento económico para la Ciudad de México en el Tercer Trimestre de 2021, el cual estima un aumento del 12.9%\* para este periodo a tasa anual (respecto al mismo trimestre del año anterior) de acuerdo con proyecciones basadas en series históricas reportadas por el INEGI.

- Las cifras positivas y la estabilidad económica son producto de la racha del semáforo epidemiológico, el aumento de la población que ha sido inoculada y las aperturas de todos los establecimientos con sus debidas medidas sanitarias, con esto se espera que la Capital siga manteniendo las cifras de crecimiento económico positivas.
- Respecto a la economía nacional, **se observa un aumento del 4.8%** mediante tasa anual de acuerdo con las cifras preliminares oportunas reportadas por el INEGI (respecto al mismo trimestre del año anterior).
- En el periodo que se reporta, el crecimiento económico de la Ciudad **continúa siendo impulsado por sus actividades terciarias**, particularmente los servicios al consumidor final.

Crecimiento Económico de México y Ciudad de México

Variación % anual,  
2018-3T 2021\*



\*El crecimiento económico de la CDMX se pronostica con base en el Indicador Trimestral de la Actividad Económica Estatal (ITAEE-INEGI) y el crecimiento económico del país se toma del PIB trimestral, con series de datos desestacionalizadas en ambos casos. Las estimaciones respecto a la dinámica de la actividad económica tienen como base lo publicado por Banco de México como escenarios de crecimiento del PIB para México.

Durante el Tercer trimestre del 2021, se suscitaron varios acontecimientos económicos, políticos y de salud en la esfera mundial y nacional cuyos efectos no son ajenos a las economías estatales ni a la economía de la Ciudad de México:

## Contexto Nacional del Tercer Trimestre 2021.

- ❖ Gracias a la vacunación en contra del COVID-19, la mayoría de las entidades federativas pasaron a encontrarse en semáforo verde.
- ❖ Al 29 de septiembre en México había 63,913,428 de personas vacunadas contra el COVID-19, que representan el 71% de la población mayor de 18 años.
- ❖ Se incrementó dos veces la tasa de interés interbancaria en 25 puntos base por parte del Banco de México, quedando en 4.75% a finales de septiembre.
- ❖ Las remesas tocaron un máximo histórico en agosto al sumar 4,743 millones de dólares, lo que implicó un aumento de 32.7% respecto a los 3,574 millones de dólares del mismo mes del año pasado.

## Contexto Internacional del Tercer Trimestre 2021.

- ❖ Los precios del petróleo crudo incrementaron acentuadamente en el tercer trimestre de 2021, en consecuencia de la mayor demanda de petróleo, a medida que se levantaron las medidas de confinamiento.
- ❖ Se celebró la Cumbre de la Comunidad de Estados Latinoamericanos y Caribeños (CELAC) el 18 de septiembre de 2021 en la Ciudad de México, donde se acordaron lineamientos de autosuficiencia sanitaria para América Latina y el Caribe.
- ❖ En septiembre, la firma Evergrande, conocida por ser la mayor inmobiliaria de China, estuvo cerca de la bancarrota con una deuda que equivalía al 2% del PIB de su país de origen, lo que causó pánico en los mercados financieros internacionales.
- ❖ En julio se suscitó el asesinato de Jovenel Moïse presidente de Haití, generando incertidumbre en la región.

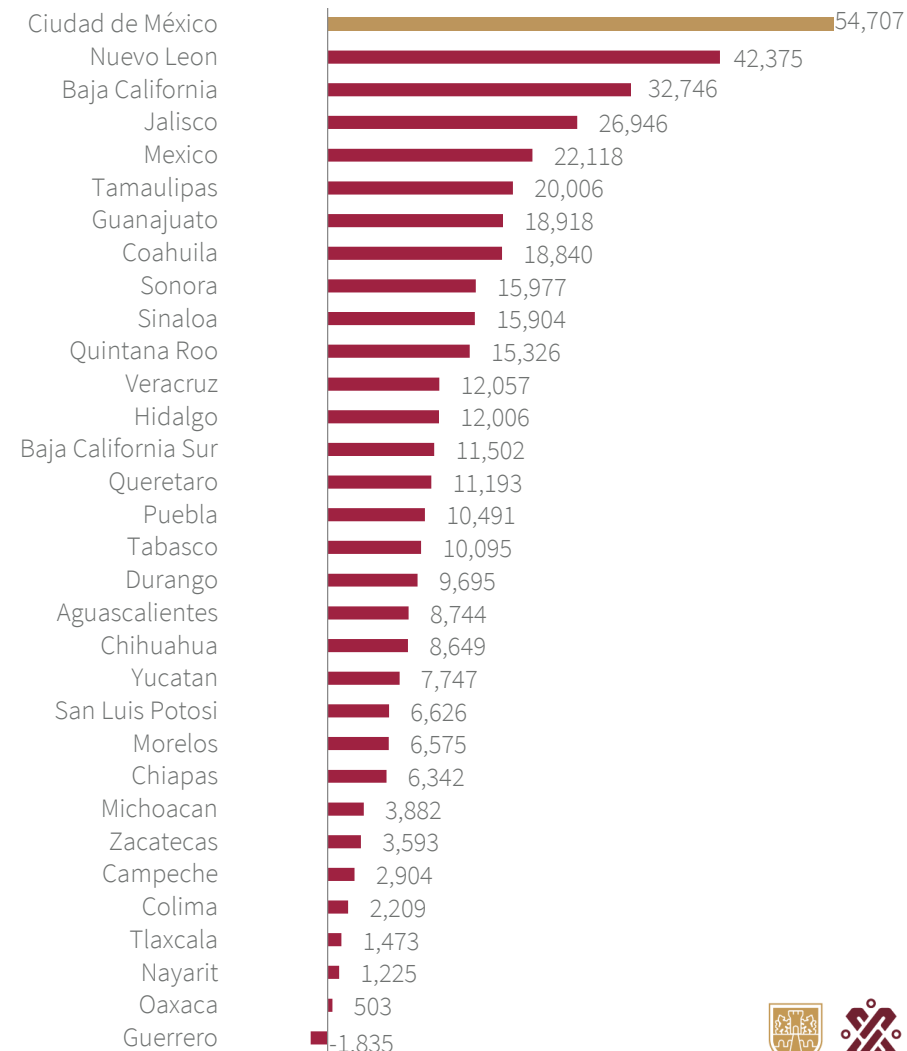


# Generación de empleo

- ❖ En la Ciudad de México al Tercer Trimestre del año se han generado **38,513** empleos formales netos, con base a las cifras del Instituto Mexicano del Seguro Social. Durante el **Tercer trimestre** (julio-septiembre) la Ciudad ha generado **54,707** nuevos empleos.
- ❖ Esta cifra acumulada al Tercer Trimestre representa una mejoría en los empleos que se generaron en la Ciudad durante el Tercer Trimestre del 2020.
- ❖ Durante el Tercer Trimestre del 2021, la Ciudad de México se posicionó **en el primer lugar**, siendo la entidad que más empleos formales generó.
- ❖ La mayoría de los empleos en la Ciudad, siguen concentrándose en el nivel de remuneraciones que van de **1 hasta 2 salarios mínimos (31.61%)** seguidas del rango de hasta 1 salario mínimo (28.1%) y en tercer sitio, los empleos cuyas remuneraciones son de 2 hasta 3 salarios mínimos (10.9%).

La Ciudad de México ha sido de las entidades que más empleos formales generó en el país, esto debido a las nuevas medidas sanitarias y al progreso de la vacunación que ha tenido la Capital.

GENERACIÓN DE EMPLEO FORMAL  
POR ENTIDAD FEDERATIVA  
3T 2021

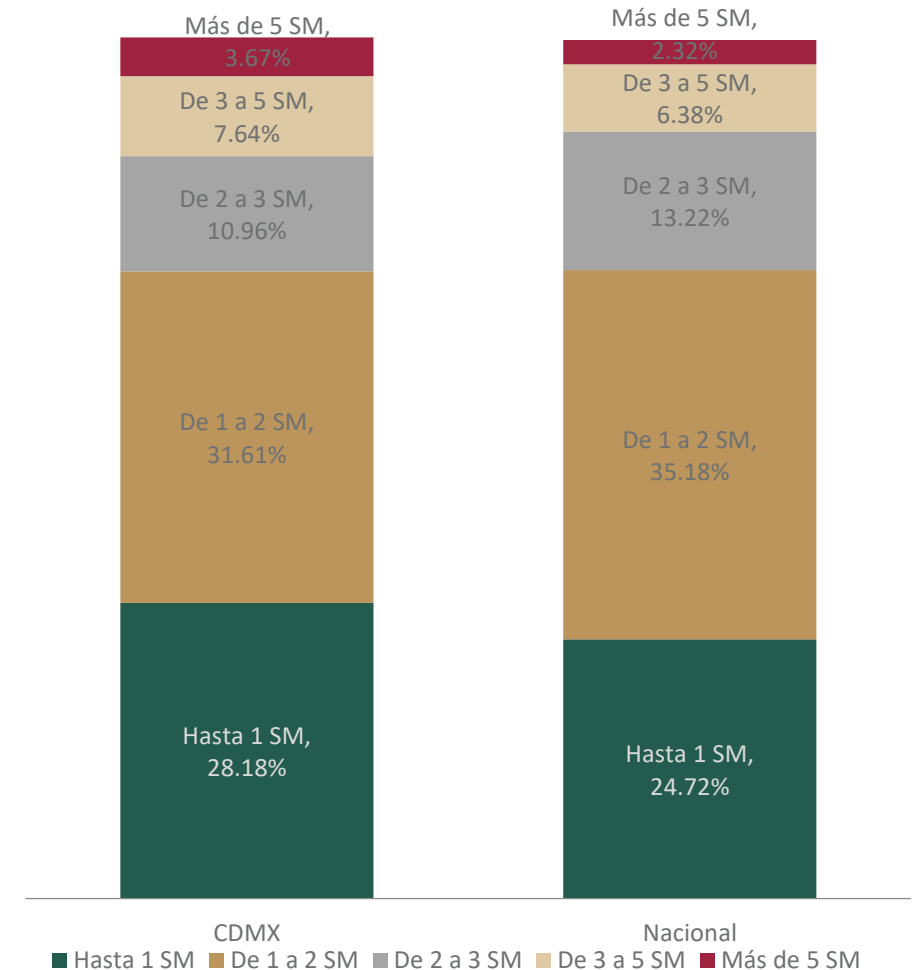


# Ocupación y empleo

- ❖ En el Tercer Trimestre de 2021, la población ocupada representa el **93%** de la Población Económicamente Activa (PEA) en la Ciudad de México. En el periodo referenciado, hubo 4.3 millones de trabajadores en la Ciudad, lo que corresponde a un aumento de **487 mil 271** personas ocupadas en comparación al Tercer Trimestre del 2020.
- ❖ La Población Ocupada que percibe hasta un salario mínimo representa el **28.18%** de los ocupados en la Ciudad, esto es 1 millón 238 mil personas. El **31.61%**, percibe entre uno y dos salarios mínimos, esto significa 1 millón 388 mil 719 personas.
- ❖ A nivel nacional, la población ocupada representa **95.76%** de la PEA, con 55.8 millones de personas, esta cifra indica **4.8 millones de ocupados más** que en el Tercer Trimestre del 2020.
- ❖ Los trabajadores que ganan hasta un salario mínimo en el país representan el **24.72%**, esto es 13 millones de personas. Al igual que en la Ciudad de México, la mayoría de los ocupados **35.18%** ganan entre uno y dos salarios mínimos con 19 millones 641 mil personas.

La población ocupada que percibe hasta un salario mínimo en la Ciudad de México (\$141.7 por día y \$4,251 por mes) aumentó de 22.03% a 28.18% en comparación con el Tercer trimestre del 2020.

Porcentaje de Personas Ocupadas según nivel de ingresos en el Tercer Trimestre del 2021.

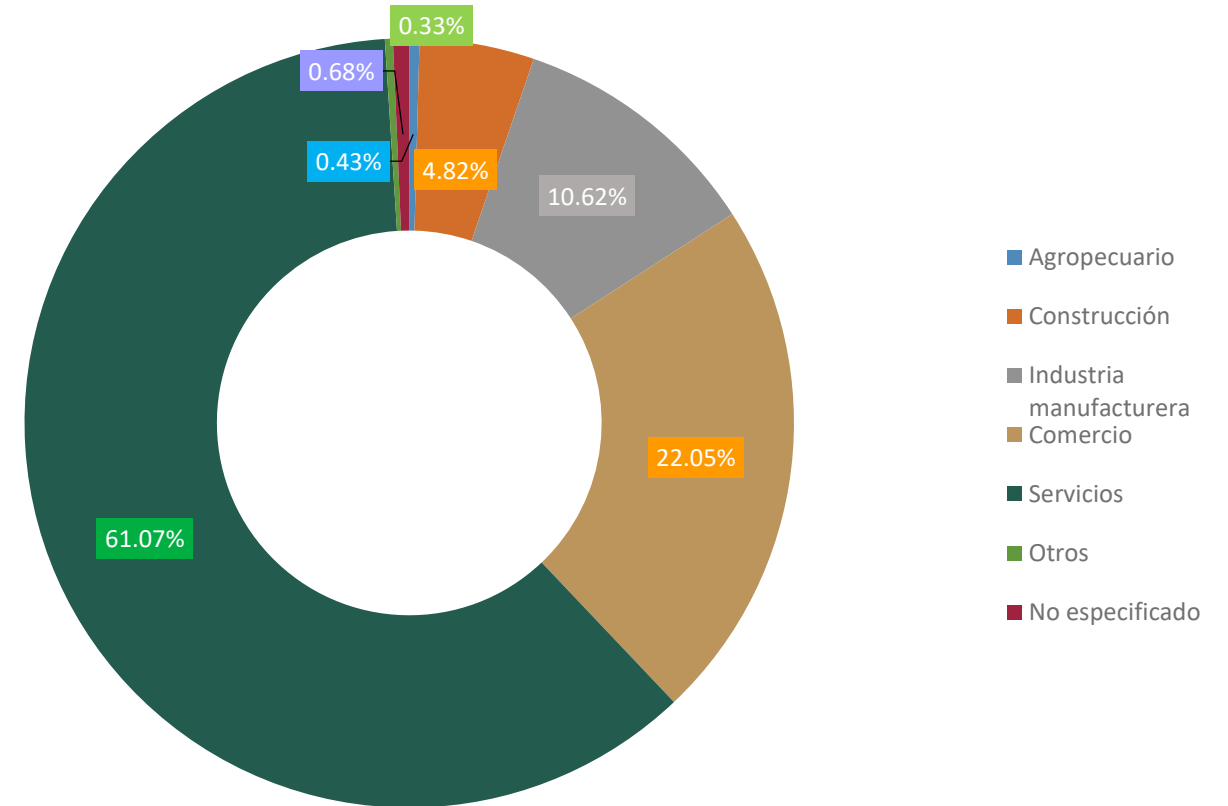


\*No se incluye en la gráfica a los que no especificaron y a los que no reciben ingresos, por tanto la suma de los porcentajes tanto para la CDMX y Nacional, resulta menor al cien por ciento.

- ❖ El 61.1% de la población ocupada en la CDMX, se concentra en el sector de servicios, esta cifra indica 2 millones 683 mil 147 trabajadores.
- ❖ Los otros sectores que mas concentración presentan es el de comercio con un total de 968 mil 932 trabajadores, es decir el 22.1% de la población ocupada seguido del sector de la industria manufacturera, con un total de 466 mil 702 trabajadores.

El 93.7% de la PEA Ocupada lo conforman los sectores de la servicios, comercio y la industria manufacturera, mientras que el 6.3% restante se encuentran en los sectores de la Construcción, Agropecuario, Otros y no especificados.

Población Ocupada por Sector de actividad económica de la CDMX  
Tercer Trimestre 2021





# Comercio

El comercio en la Ciudad de México tanto al por mayor como al por menor, presentó oscilaciones durante el Tercer Trimestre del 2021.

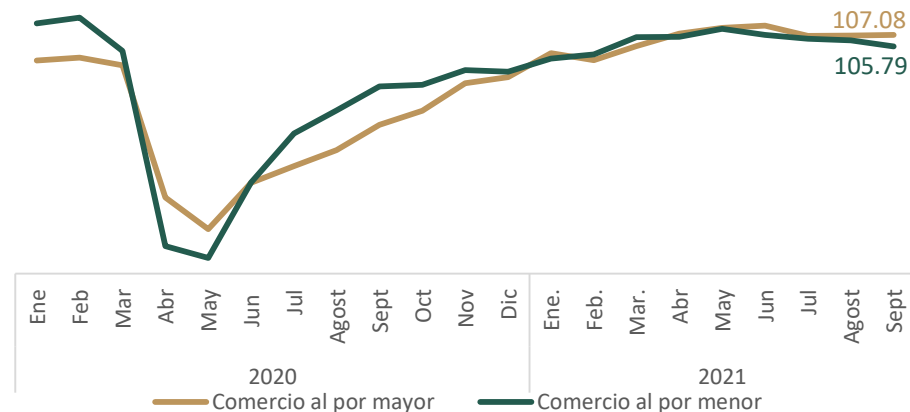
- ❖ El índice de **comercio al por menor** durante el mes de septiembre presentó 98.14 unidades, mostrando un aumento del 5.39% con respecto al mismo mes del año anterior.
- ❖ El índice de **comercio al por mayor**, reportó 96.27 unidades en el último mes del Tercer Trimestre del año en curso, esto es 10.77% más que en comparación al mismo mes del 2020.

## A nivel nacional:

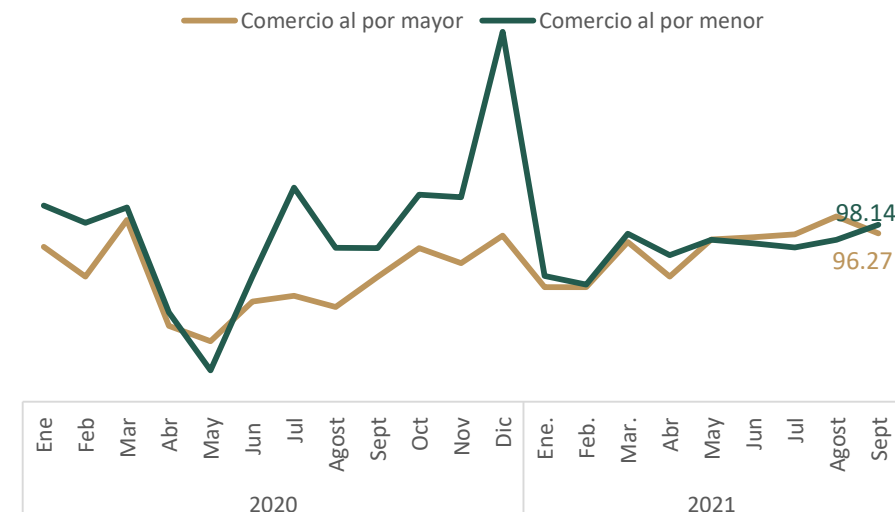
- ❖ El índice de **comercio al por menor** presentó en el mes de septiembre 105.79 unidades, esto corresponde a un aumento del 4.48% respecto al mismo periodo del año anterior.
- ❖ En lo que respecta el índice **de comercio al por mayor**, presentó un aumento del 10.53% en el último mes del Tercer Trimestre con respecto a septiembre del 2020, al cerrar en 107.08 unidades.

El comercio al por mayor y al por menor en la Ciudad de México presentaron aumentos en promedio del 16.9% y -2.1% respectivamente, en comparación al mismo trimestre del año anterior en lo referente del mismo ejercicio.

Comercio en México, 2020 - 3T 2021  
(Índice base 2013 = 100)

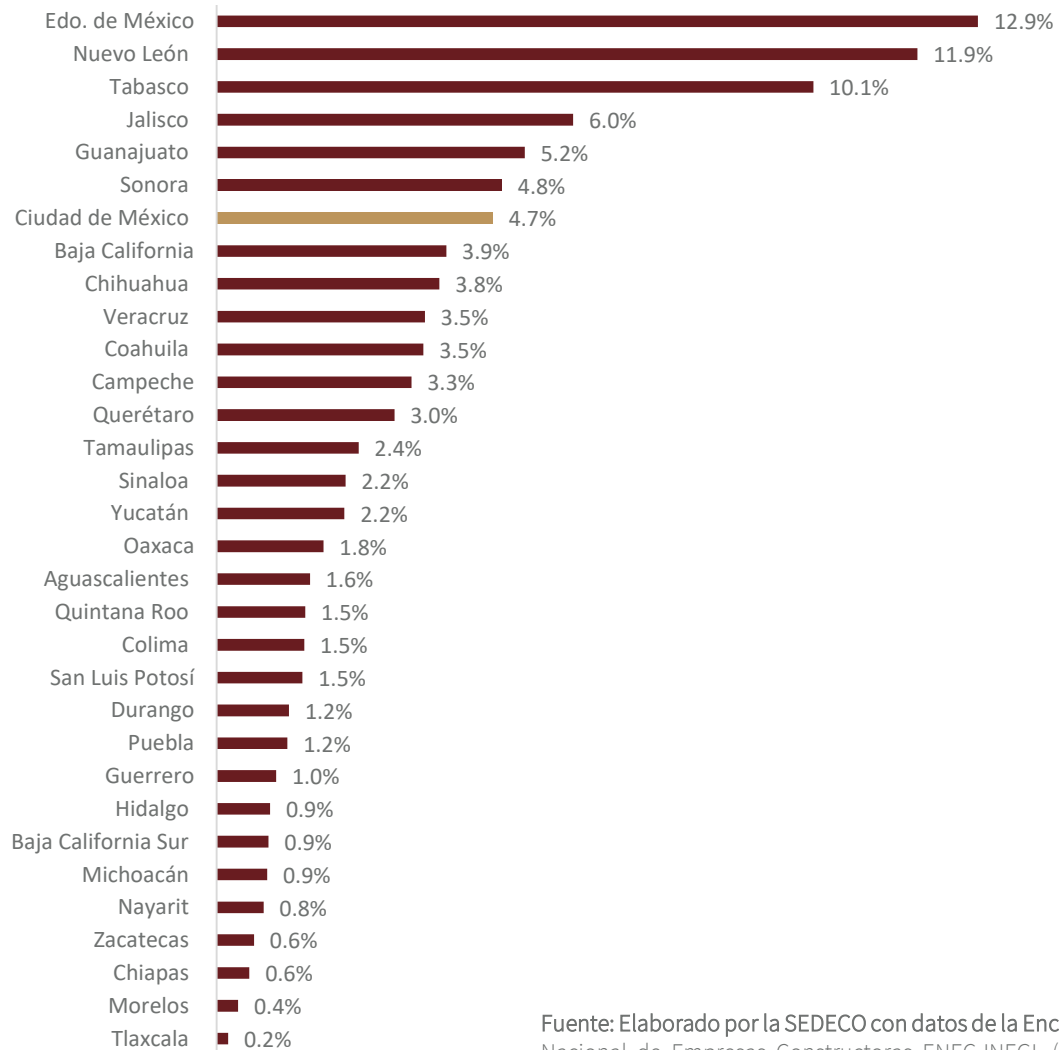


Comercio en la Ciudad de México, 2020- 3T 2021  
(Índice base 2013 = 100)



\*Tal como se ha mostrado en los reportes anteriores, el índice base 2008 = 100 ha sido sustituido por el índice base 2013 = 100, de conformidad a que el INEGI dejó de actualizar la EMEC con base 2008 a partir de febrero del 2019

Participación del Valor de la Producción Nacional en la  
Construcción, Tercer Trimestre 2021



- Para el Tercer Trimestre del 2021 la Ciudad de México ocupa el 6to lugar de participación en el valor de la producción en la Construcción Nacional.

Fuente: Elaborado por la SEDECO con datos de la Encuesta

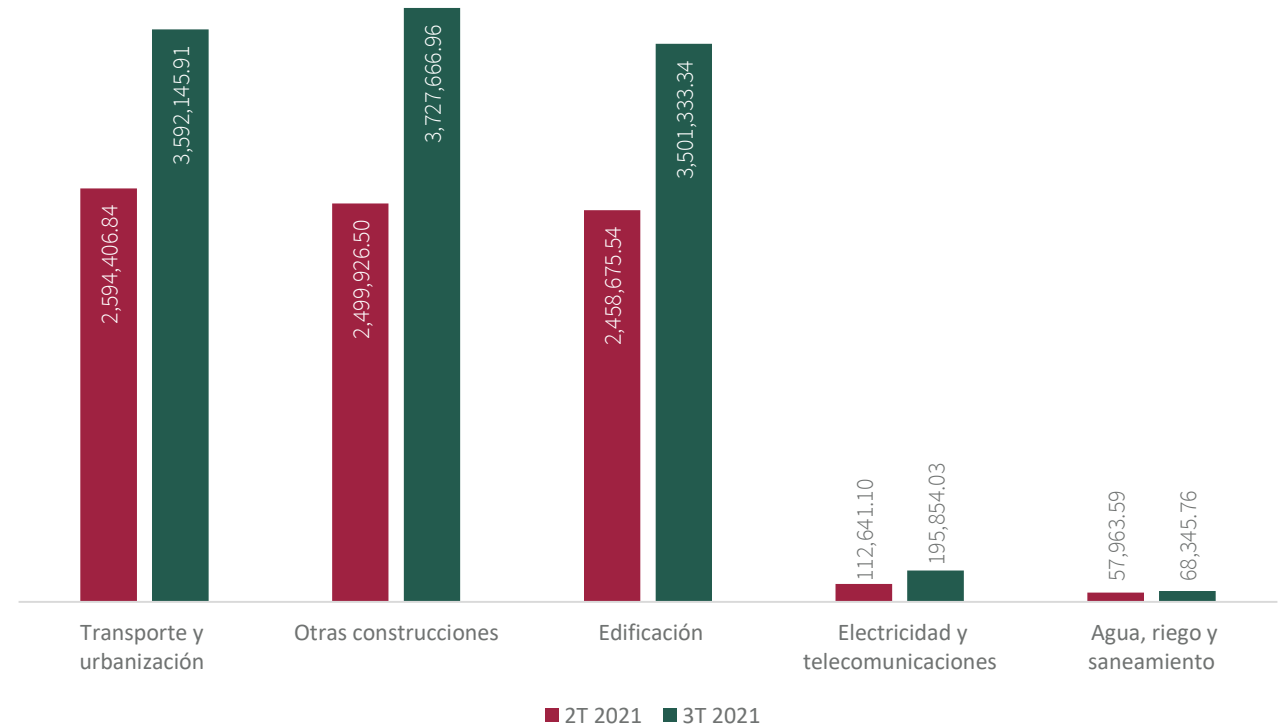
Nacional de Empresas Constructoras ENEC-INEGI, (Base 2013). \*La ENEC con base 2008 que se ha mostrado en los reportes anteriores, se dejó de actualizar por parte del INEGI a partir de febrero del 2019, de conformidad con lo anterior ha sido sustituida a la base 2013.

De julio a septiembre del 2021, el valor de la producción en el sector de la construcción de la Ciudad de México fue de 3.3 mil millones de pesos, lo cual representa una ligera caída del -7% respecto a la cifra del Tercer Trimestre del año anterior.

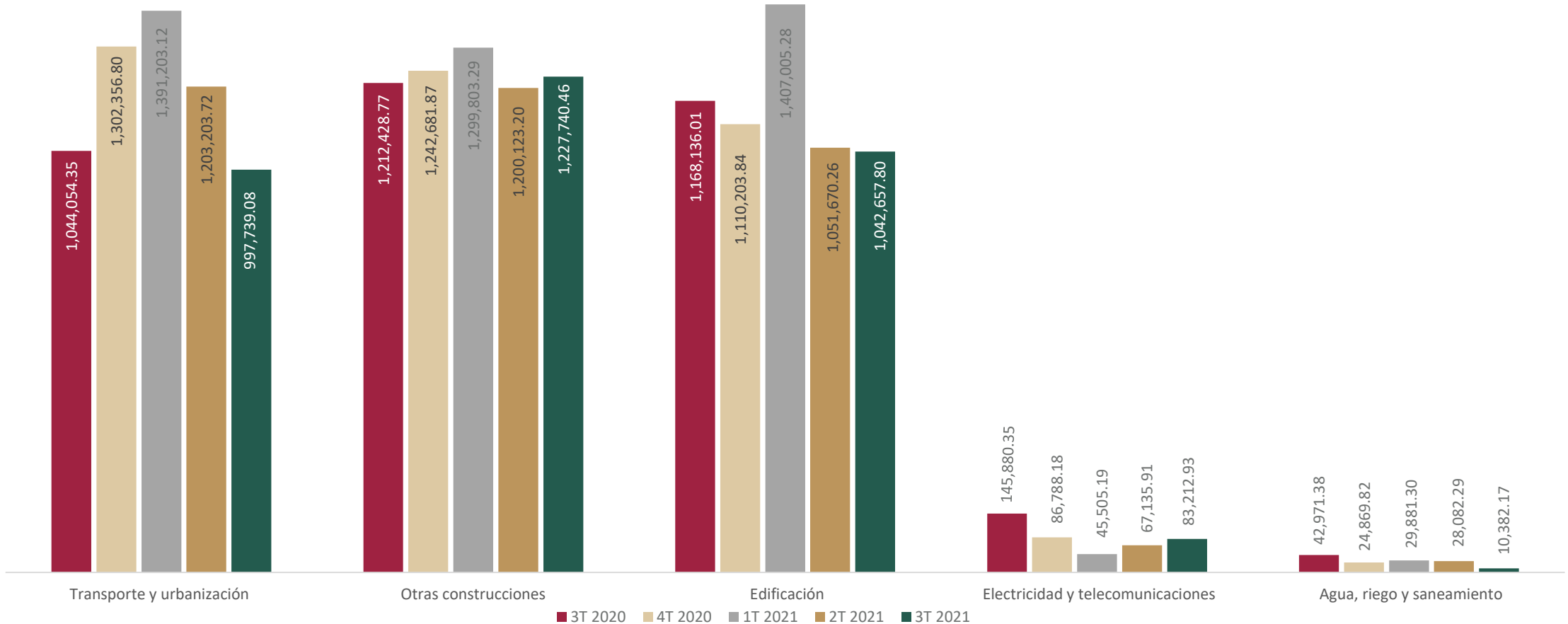
En comparación trimestral, la construcción en la Ciudad creció por tipo de obra en los segmentos de:

- Transporte y urbanización aumentó 38% trimestral.
- Otras Construcciones aumentó 49% trimestral.
- Edificación con un aumento del 42% trimestral.
- Electricidad y telecomunicaciones aumentó 74% trimestral.
- Agua, riego y saneamiento presentó un aumento del 18% trimestral.

Construcción por tipo de obra en la Ciudad de México.  
Comparación acumulada Trimestral 2T 2021 y 3T 2021 (mmdp)



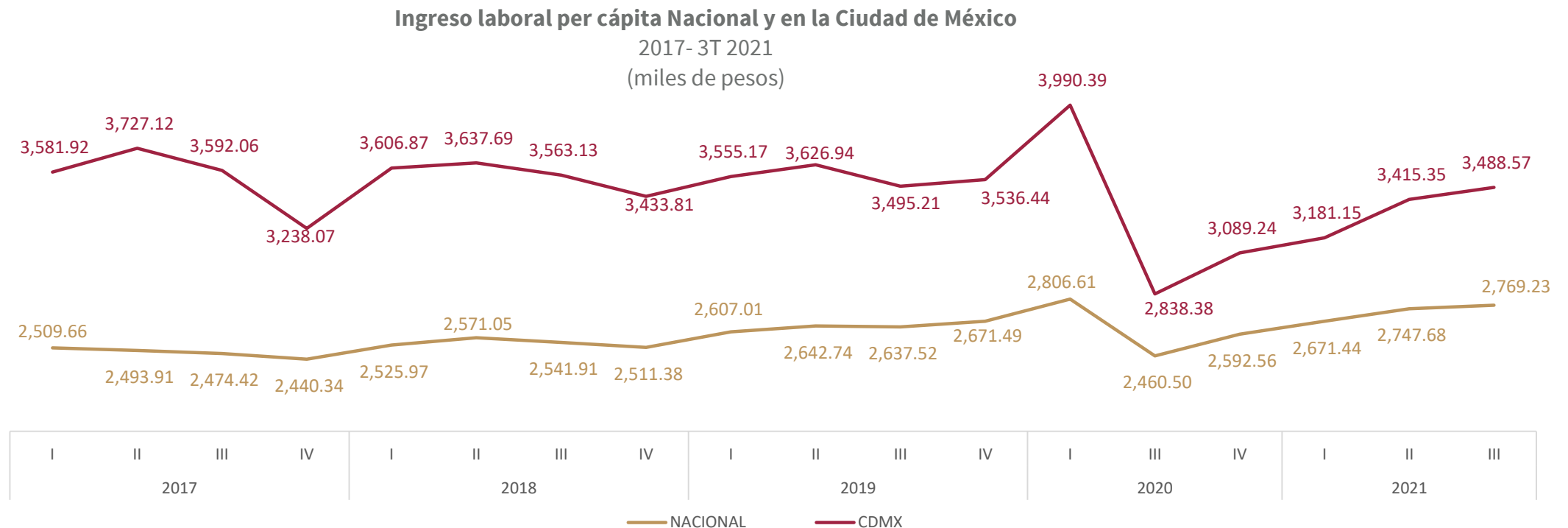
Construcción por tipo de Obra en la Ciudad de México.  
Tercer Trimestre 2020 - Tercer Trimestre 2021  
(mmdp)



# Ingreso Laboral

Considerando una deflación al Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC):

- Durante el Tercer Trimestre de 2021, el ingreso laboral en la Ciudad de México fue de **\$3,488.57** pesos, reportando un aumento de \$73.22 pesos en comparación al trimestre previo. A nivel nacional fue de **\$2,769.23** pesos reportando un aumento de \$21.55 pesos respecto al Segundo Trimestre del 2021.
- En el país, aunque el ingreso laboral sigue siendo menor que en la capital (\$2,769.23) la remuneración a nivel nacional calculada por el INPC, presentó una tasa de crecimiento del **12.5%** entre el Tercer Trimestre del 2020 y el Tercer Trimestre del 2021, en tanto que para el mismo periodo el ingreso laboral para la Ciudad de México de igual manera presentó un crecimiento del **22.9%**.



\*Deflactado mediante el valor de la canasta alimentaria.

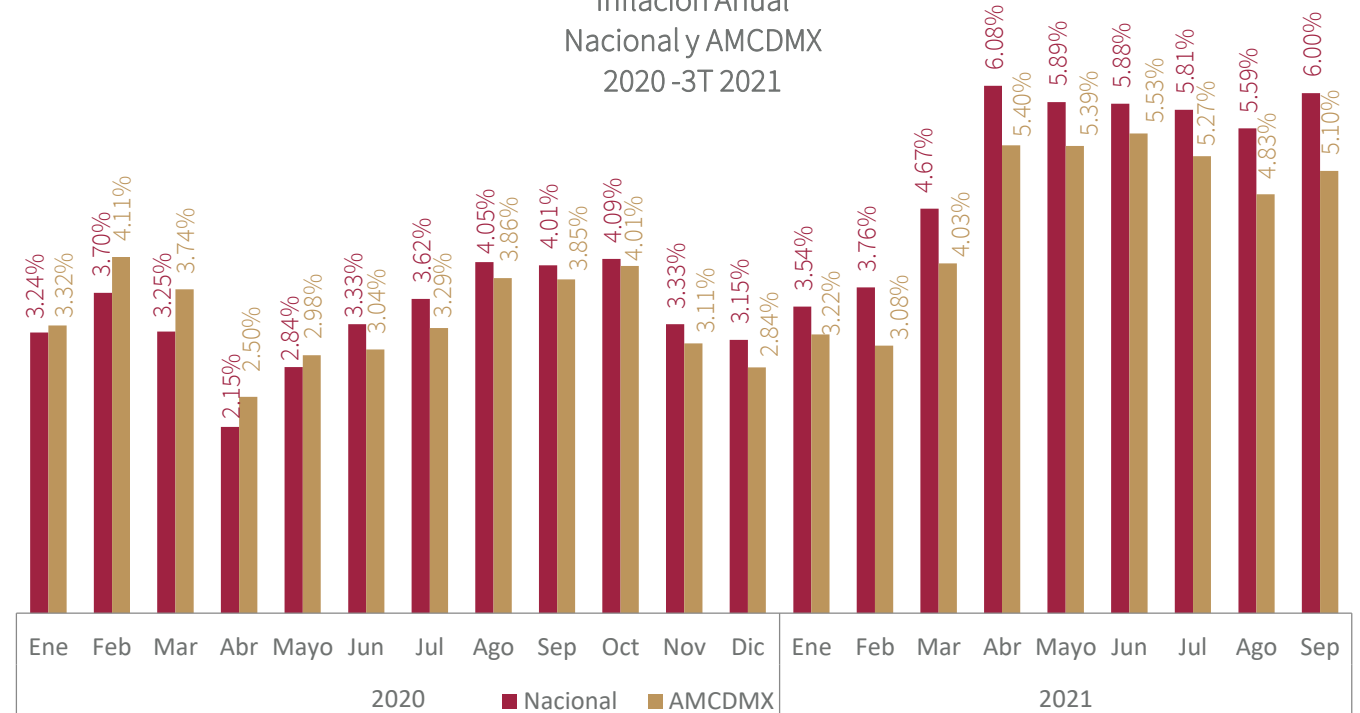
Fuente: Elaborado por la SEDECO con datos del CONEVAL.

Los niveles de inflación para el Tercer trimestre de 2021 en el AMCDMX continúan presentando tasas superiores a la inflación objetivo del Banco de México (3%).

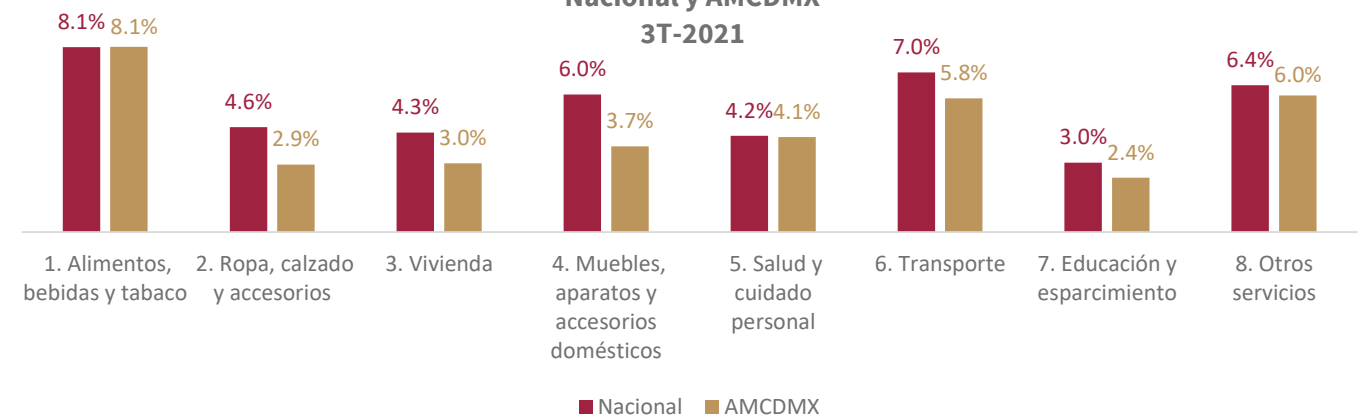
- En particular, la inflación en el Área Metropolitana de la Ciudad de México (AMCDMX), mostró un promedio de **4.65%** al Tercer trimestre (enero-septiembre).
- La Inflación anual para septiembre del 2021, en el AMCDMX fue de **5.10%**, cifra inferior en -0.90 puntos comparada con el indicador a nivel nacional de **6%**
- Por el objeto de gasto, el rubro de Alimentos, bebidas y tabaco es el que presentó una mayor **inflación a nivel AMCDMX y a nivel Nacional con 8.1%** para ambos.

El rubro que presentó el menor puntaje de inflación a nivel Nacional y AMCDMX, es el correspondiente a Educación, con **3%** y **2.4%** respectivamente.

Inflación Anual  
Nacional y AMCDMX  
2020 -3T 2021



Inflación anual por Objeto de Gasto,  
Nacional y AMCDMX  
3T-2021



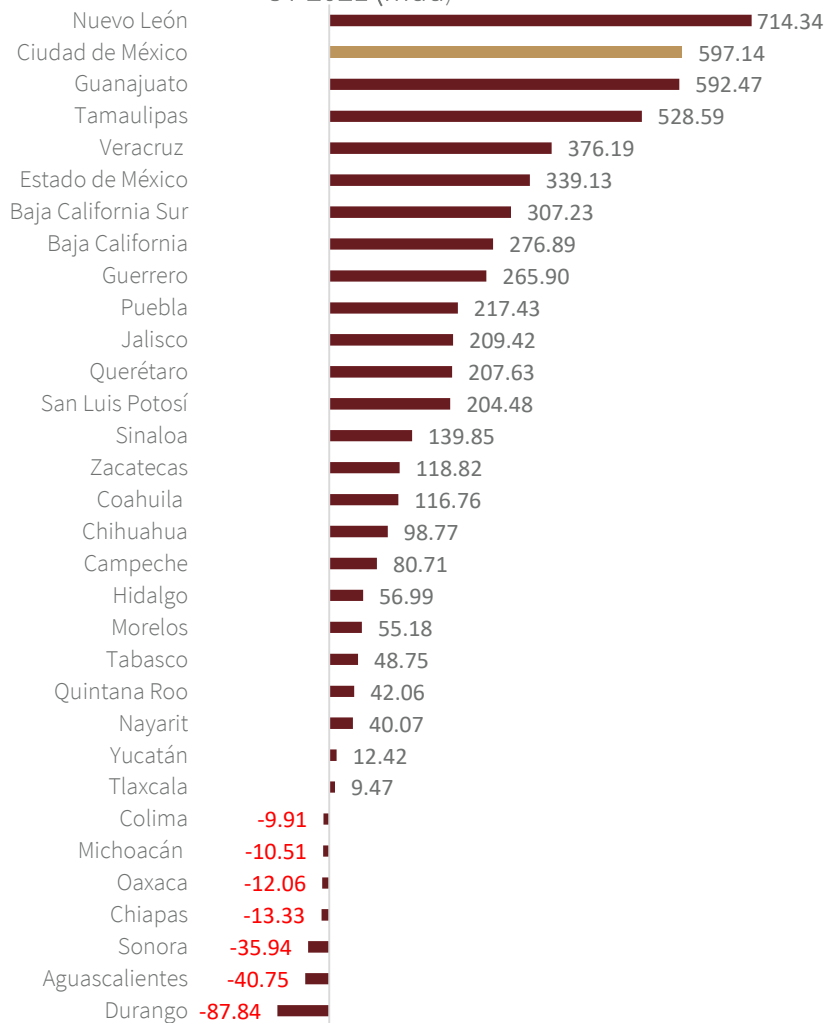
Índice base segunda quincena julio 2018=100

Fuente: Elaborado por la SEDECO con datos del INEGI.



# Inversión Extranjera Directa (IED)

Inversión Extranjera Directa por Entidad Federativa  
3T 2021 (mdd)



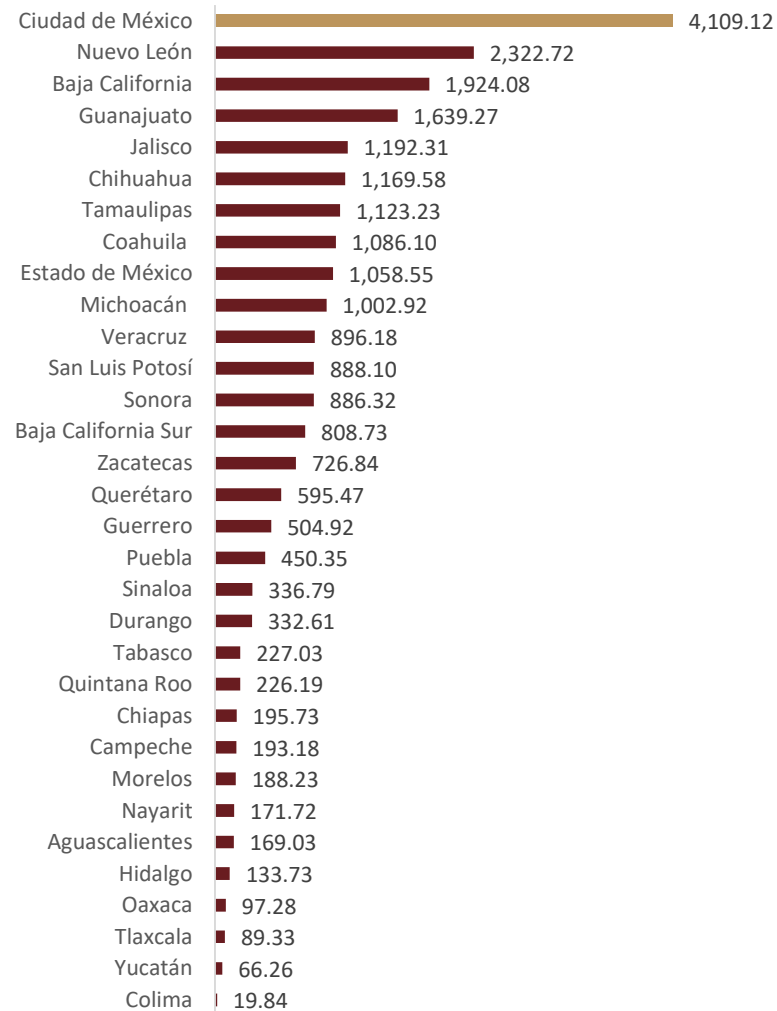
- La Inversión Extranjera Directa (IED) recibida durante el Tercer Trimestre de 2021 que tuvo como destino la Ciudad de México fue de 597.14 millones de dólares (mdd). Con lo cual la IED durante el Tercer trimestre tuvo una disminución de -217 millones de dólares con respecto al mismo trimestre del año anterior.
- La Ciudad se mantiene en los primeros destinos de la IED nacional, primordialmente respaldada por las nuevas inversiones (495.4mdd) y cuentas entre compañías (202.5 mdd) con el 83% y 34% respectivamente, el -17% restante corresponde a la Reinversión de utilidades.
- Durante el Tercer Trimestre de 2021, la IED a nivel nacional, alcanzó un total de 5 mil 446.3 millones de dólares, en la cual la Ciudad de México recibió el 11% de esta.

Durante el Tercer Trimestre de 2021, los países con mayor nivel de participación de IED recibido en la CDMX fueron:

Alemania.....	\$145.21 mdd (24.3%)
Corea.....	\$117.87 mdd (19.7%)
Japón.....	\$107.85 mdd (18.1%)
Estados Unidos de América.....	\$74.05 mdd (12.4%)
Francia.....	\$70.03 mdd (11.7%)
España.....	\$45.59 mdd (7.6%)

# Inversión Extranjera Directa (IED)

Inversión Extranjera Directa por Entidad Federativa,  
acumulado 2021\* (mdd)



- El acumulado de Inversión Extranjera Directa (enero-septiembre 2021), posiciona a la Ciudad de México como primer receptor a nivel nacional.

Durante el 2021, los países con mayor nivel de participación de IED recibido en la CDMX fueron:

Estados Unidos de América.....	\$145.21 mdd (24.3%)
Reino Unido.....	\$117.87 mdd (19.7%)
España.....	\$107.85 mdd (18.1%)
Alemania.....	\$74.05 mdd (12.4%)
Francia.....	\$70.03 mdd (11.7%)
Japón.....	\$45.59 mdd (7.6%)

\* Cifras acumuladas de enero a septiembre del 2021

# Inversión Extranjera Directa (IED)

- En la Ciudad de México durante el Tercer Trimestre, el sector de la Industria Manufacturera recibió el 60% de la IED, seguido de la minería con un 25%.

La mayor parte de la IED para el Tercer Trimestre del 2021 esta conformada solo por los sectores de la Industria Manufacturera, la Minería, la Agricultura, cría y explotación de animales, aprovechamiento forestal, pesca y caza, el sector del Comercio y los Servicios Inmobiliarios, mientras que algunos sectores restantes no recibieron Inversión o están en cifras negativas.

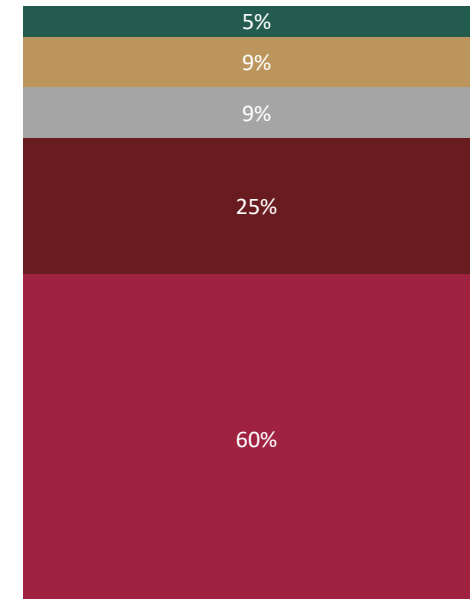


Industria Manufacturera  
60%



Minería  
25%

Principales Sectores Receptores de IED



IED CDMX 3T 2021

- 53 Servicios inmobiliarios y de alquiler de bienes muebles e intangibles
- 43 y 46 Comercio
- 11 Agricultura, cría y explotación de animales, aprovechamiento forestal, pesca y caza
- 21 Minería
- 31-33 Industrias manufactureras



# REPORTE ECONÓMICO DE LA CIUDAD DE MÉXICO TERCER TRIMESTRE 2021



**SEDECO**





