

Guía para la Inversión 2024

Razones para invertir en la CDMX





ÍNDICE

1. Introducción
 2. Población de la CDMX
 3. Crecimiento Económico
 4. Ciudad de Turismo y Cultura
 5. Atracción de Inversiones
 6. Exportaciones
 7. Finanzas públicas sanas
 8. Capital Humano de alta calificación
 9. Ciudad de la conectividad
 10. Calidad de vida
 11. Ciudad en crecimiento
- Fuentes de información

INTRODUCCIÓN

La Comisión Económica para América Latina y el Caribe (CEPAL), informó que la economía mexicana, es la segunda más grande de América Latina, es una de las naciones que capta más Inversión Extranjera Directa (IED).

Con cifras del Fondo Monetario Internacional (FMI), México se mantiene en la posición 17, entre las economías más grandes del mundo y la segunda entre los países de América Latina, se encuentra entre los principales exportadores a nivel mundial, y es el primero en Latinoamérica de acuerdo con datos de la Organización Mundial del Comercio (OMC).

Es uno de los principales destinos turísticos de los extranjeros, según el ranking de Turismo Internacional de la Organización Mundial de Turismo (OMT), es uno de los países que registro mayor número de turistas internacionales. México también pasó del lugar 17, que tenía en 2018, al noveno en captación de divisas por visitantes internacionales, y de la posición 40 a la 28, en gasto per cápita por turismo internacional.

México se ha convertido en la última década en el segundo destino de turismo de salud, recibe 1.2 millones de visitantes al año, tan sólo por detrás de Tailandia que recibe 1.8 millones de visitantes al año.

INTRODUCCIÓN

Según el Instituto Mexicano para la Competitividad, la Ciudad de México se mantiene en el primer lugar del índice de competitividad urbana esto quiere decir que es una de las entidades más competitivas de los estados lo que hace la hace atractiva para atraer más inversiones.

Algunas ventajas para invertir en la capital:

- Por su ubicación geográfica es indiscutiblemente un lugar estratégico dentro del territorio nacional. Su proximidad con los estados y ciudades más importantes del país le permite comunicarse por vía terrestre con alrededor del 50% de la población mexicana en menos de 6 horas.
- Cuenta con principales medios de transporte los cuales conectan prácticamente con cualquier región del mundo, por lo que tiene una situación estratégica entre el Norte, Centro América y Latinoamérica.
- La Ciudad cuenta con la economía más diversificada, genera la mayor proporción de su PIB en sectores de alto crecimiento y registra el mayor PIB per cápita.
- La Capital posee la mayor penetración de servicios financieros, es la segunda entidad con mayor disponibilidad de cajeros automáticos y la tercera con mayor flujo de pasajeros aéreos.

Algunas ventajas para invertir en la capital:

- La Ciudad tiene un gran potencial en inversión sustentable ya que es de las primeras ciudades en impulsar este tipo de economía.
- La Ciudad de México es la única entidad federativa que ha logrado la aprobación de una ley de economía circular con un enfoque integral como el que prevé la circularidad.
- Cuenta con el mayor número de empresas certificadas como limpias y usa solo un tercio de la energía que emplean.
- Constantemente se moderniza el transporte público con sistemas innovadores para mejorar los tiempos de traslado y disminuir la contaminación.
- Concentra la mayoría de las empresas nacionales más importantes, así como las sedes de muchos consorcios internacionales.
- Cada año es sede de infinidad de eventos relacionados en el ámbito de negocios que contribuyen a llevar a cabo nuevos proyectos empresariales.
- Muestra fortalezas en el sector educativo, concentra la mayoría de los recursos de salud.
- Tiene la mayor inclusión de mujeres en el mercado laboral
- Ofrece perfiles profesionales altamente calificados, ya que a través de su importante oferta de universidades se canalizan anualmente grandes talentos que nutren el mercado laboral.
- Cuenta con zonas de constante resurgimiento, por ejemplo, la zona industrial vallejo, algunas colonias cercanas a centros de trabajo, escuelas y comercio las cuales serían la opción perfecta para inversionistas de bienes raíces.

2. Población de la Ciudad de México





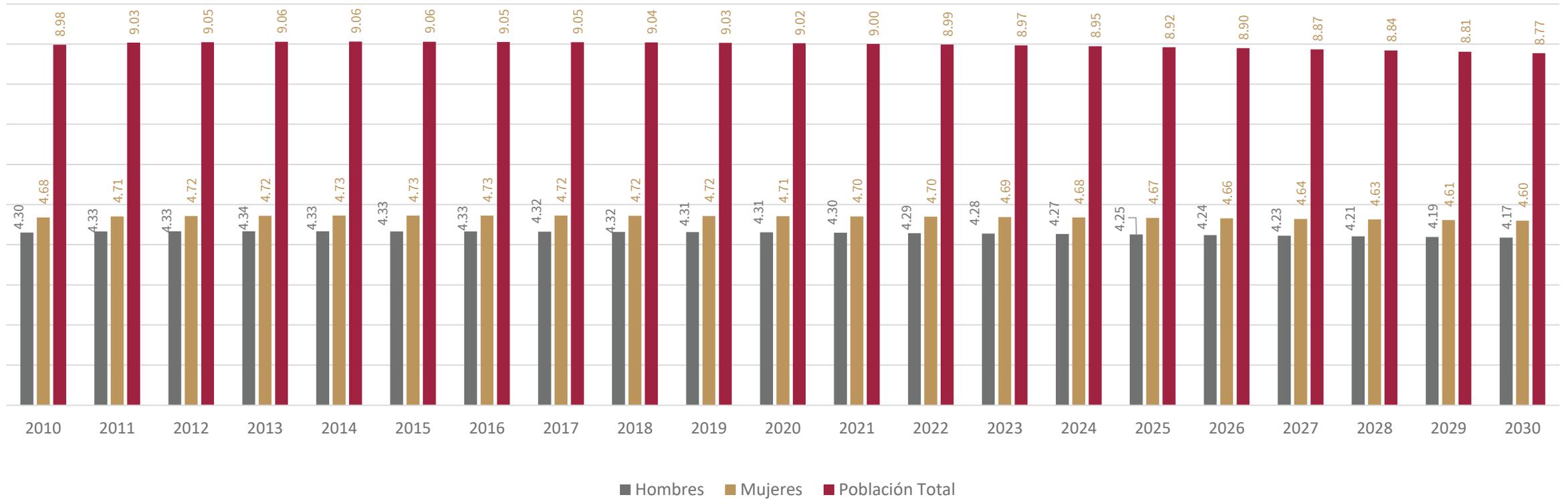
La Ciudad de México es un lugar único, es una de las urbes más pobladas del mundo y de América Latina.

La capital es considerada una ciudad intercultural, ya que sus habitantes tienen una composición plurilingüe, pluriétnicos y pluriculturales, además ha sido considerada una ciudad incluyente, donde se han priorizado las medidas para impedir la discriminación, tener un trato igualitario y de libre expresión.

De acuerdo con cifras del Censo de Población y Vivienda 2020, la Ciudad de México cuenta con 9.2 millones de habitantes de los cuales 52% son mujeres y 48% hombres.

Ciudad de México es de todos

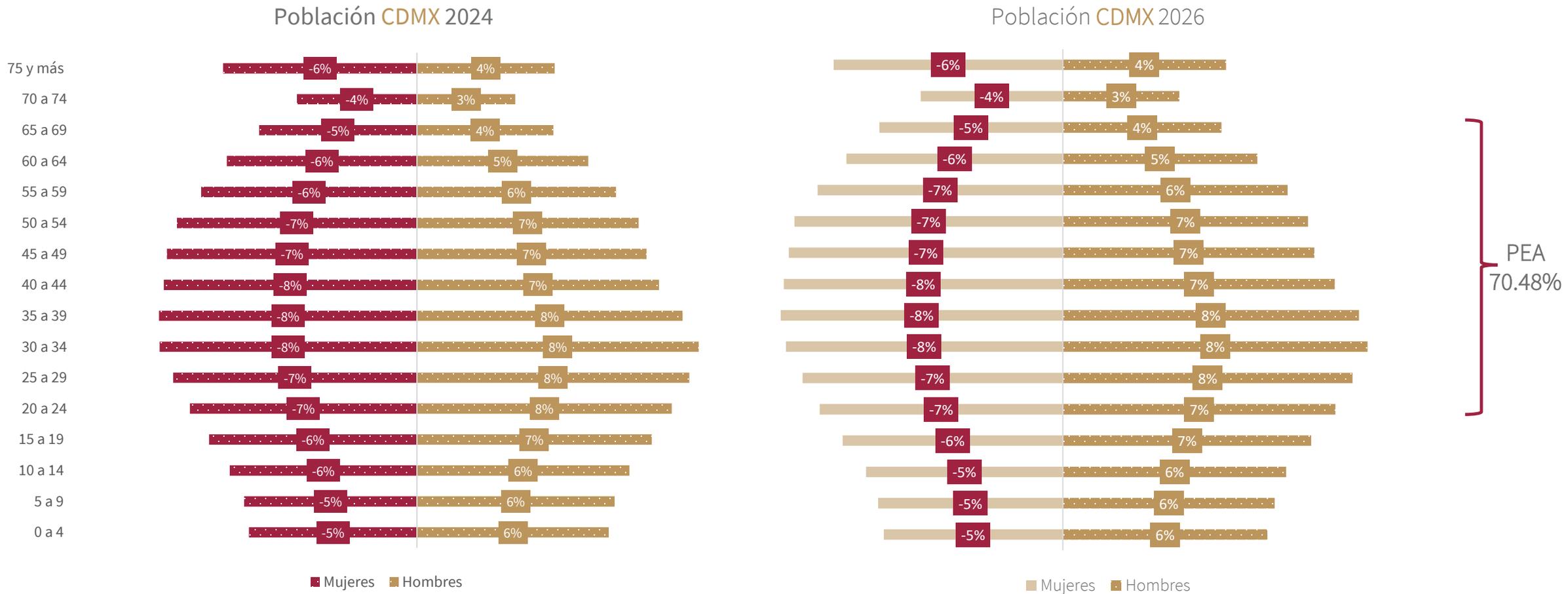
Población total de la CDMX (CONAPO 2010-2030, millones de personas)



La población total de la Ciudad de México presenta una tendencia a la baja, sin embargo, hay una **creciente participación de la Población Económicamente Activa (PEA)** en el año 2024, la cual representa el 70.48% del total de la población, esto significa que 7 de cada 10 habitantes de la ciudad se encuentra en edad de trabajar.

La participación de la PEA representa un reto para el mercado laboral, pero ofrece una gran posibilidad para el crecimiento y desarrollo económico, la generación de riqueza y el incremento de la demanda de bienes y servicios en la Ciudad.

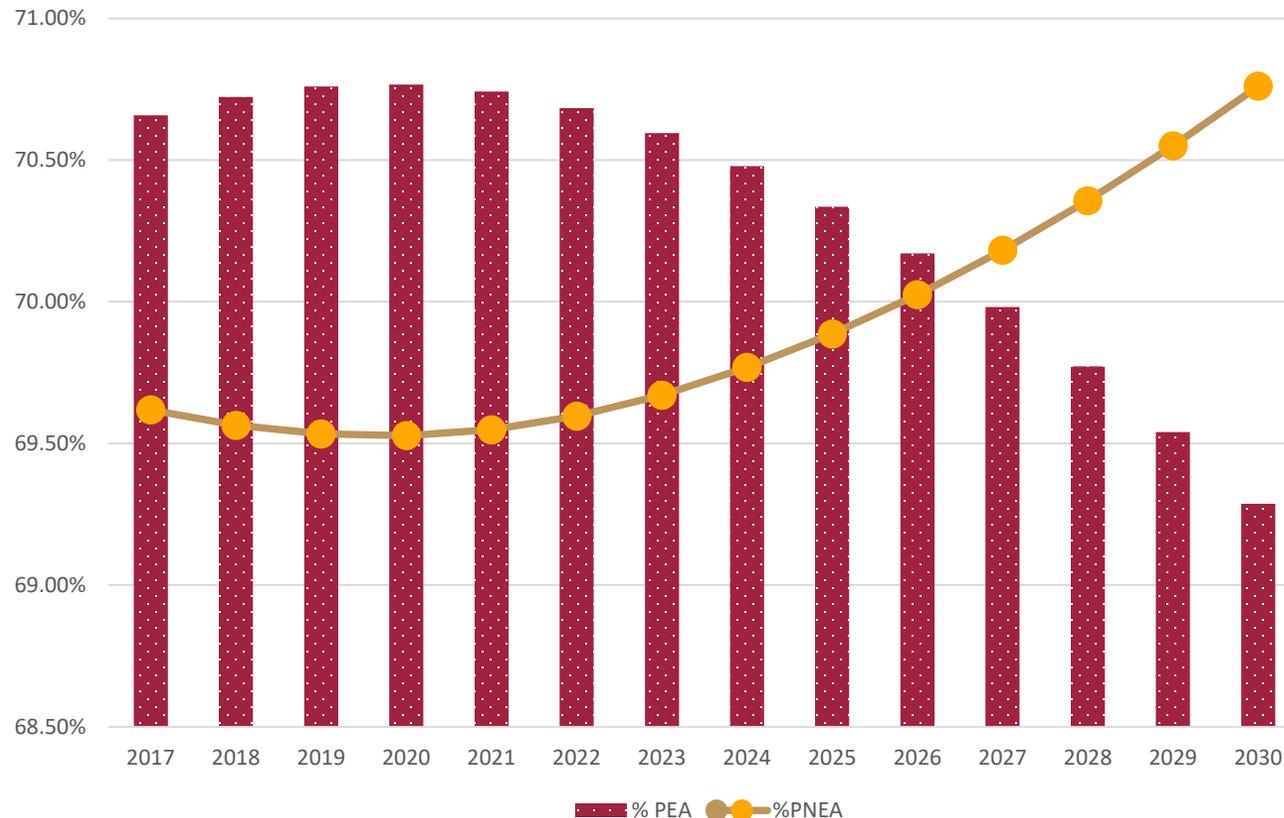
Pirámides Poblacionales de la Ciudad de México



Fuente: SEDECO con datos del Consejo Nacional de Población (CONAPO) proyecciones de población.

Bono demográfico

PEA Y PNEA de la CDMX



El Consejo Nacional de Población (CONAPO) define al Bono demográfico como:

“El fenómeno que se da dentro del proceso de transición demográfica en el que la población en edad de trabajar - 15 a 65 años - es mayor que la dependiente (niños y adultos mayores), por tanto, el potencial productivo de la economía es mayor.

La población de la CDMX atraviesa por este escenario de transición, en el cual la PEA técnicamente dobla la proporción de la PNEA, situación que se presentará hasta el año 2030.

El Bono Demográfico brinda a la CDMX la posibilidad de crecer a un mayor ritmo, por medio del incremento en el poder adquisitivo y la demanda de bienes y servicios de la población en edad de trabajar.

3. Ciudad de México, motor del crecimiento



La CDMX : motor del crecimiento económico

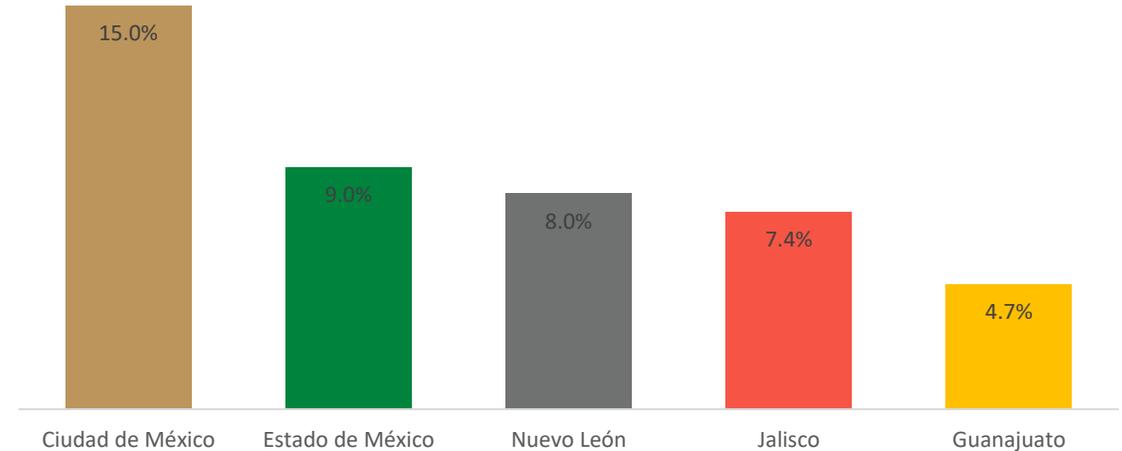
Con una extensión de menos del 1% del territorio nacional, la CDMX aporta el 15% del Producto Interno Bruto Nacional.

La CDMX es la región nodal más importante del país.

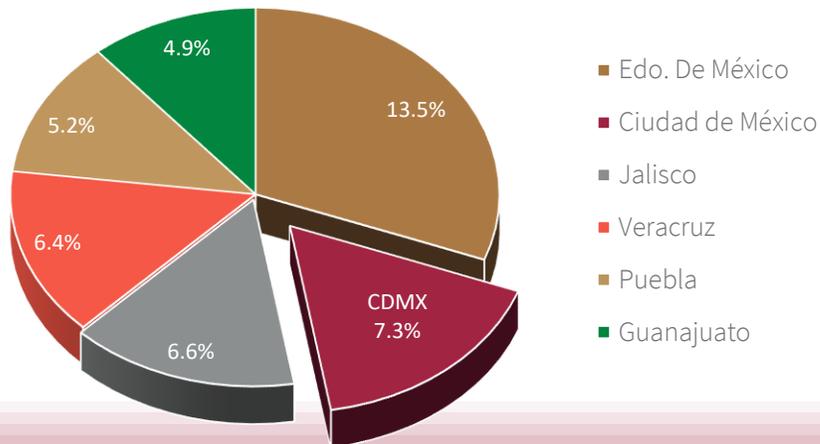
Es la segunda Entidad con mayor número de habitantes, al contar con cerca de 9.2 millones.

Conformada por las 16 alcaldías (CDMX) y 60 municipios del Estado de México e Hidalgo, la Zona Metropolitana de la CDMX concentra mas de 26 millones de habitantes que interactúan diariamente en actividades económicas de diversa índole.

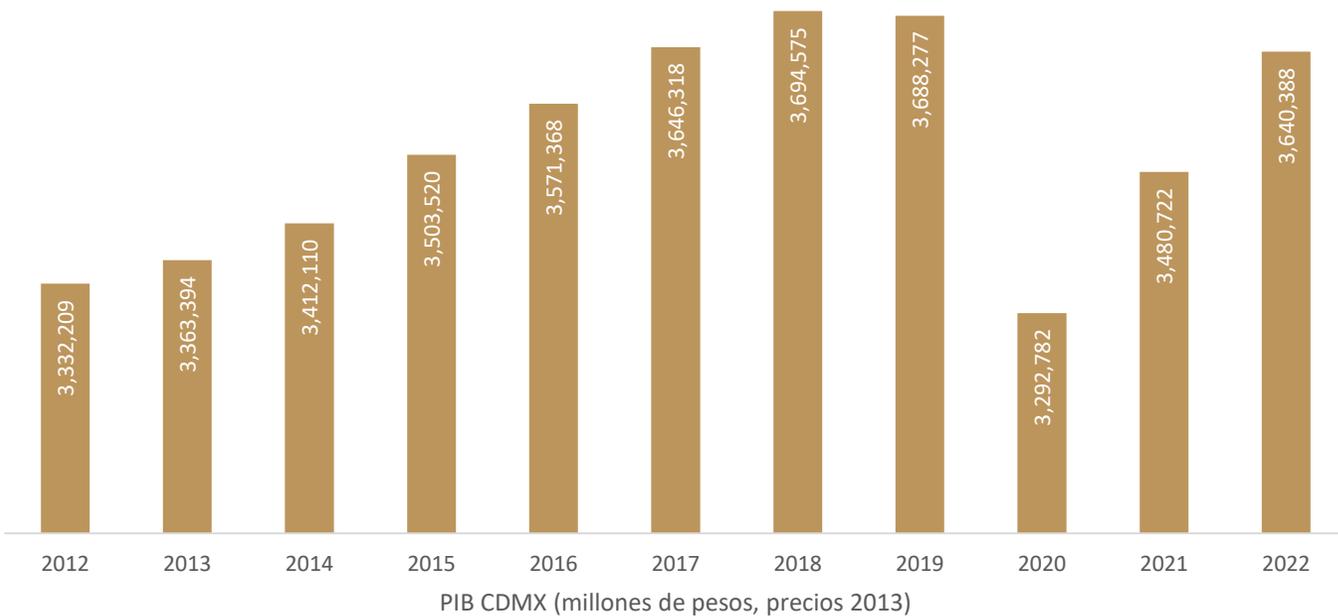
Participación % en el PIB Nacional (2022)



Población por Entidad Federativa (porcentaje de personas 2023)



Producto Interno Bruto de la CDMX



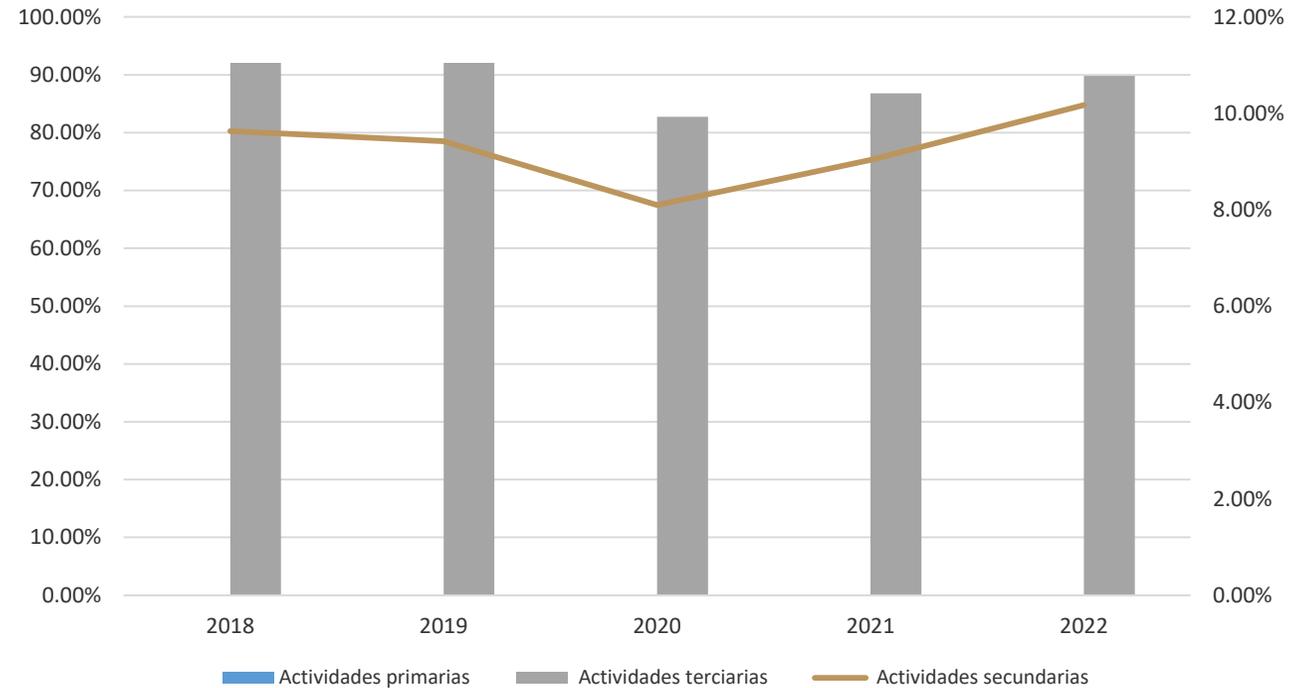
El PIB de la CDMX ha mantenido un crecimiento constante en los últimos años, sin embargo en el 2020, la Ciudad tuvo una caída debido a la emergencia sanitaria generada por el virus Covid-19.

La capital ha pasado de la recuperación a la expansión de su economía, con crecimiento de la inversión y del empleo. Sigue siendo una ciudad dinámica y competitiva.





Participación % por sector en el PIB CDMX (2021)

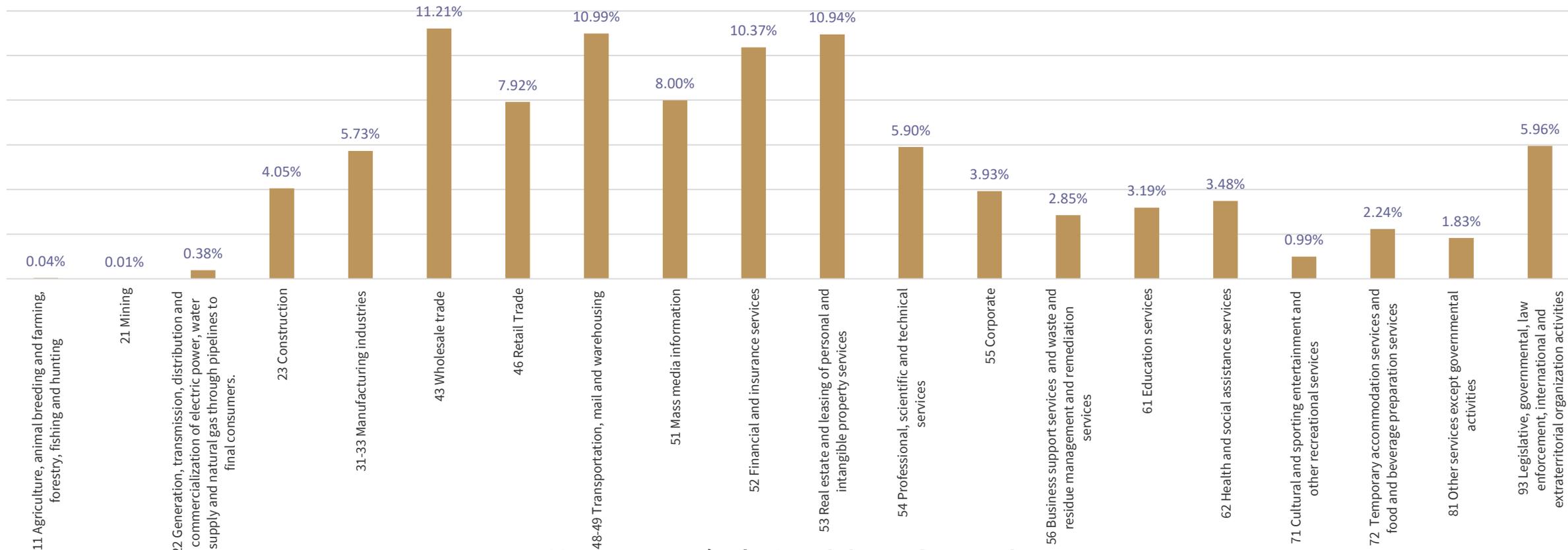


Composición del PIB de la CDMX

- Una economía enfocada en los servicios y comercio (89.79%)
- Sector secundario encabezado por la construcción (10.17%) y
- Sector primario de mínima participación (0.04%)

La Capital tiene la economía más dinámica del país.

Producto Interno Bruto de la CDMX por subsectores



Una economía de Servicios y Comercio

La actividad económica de la CDMX tiene una fuerte concentración en las actividades terciarias (89.79%), encabezadas por el subsector de Servicios Financieros y Seguros, cuya participación paso del 8.1% del PIB en 2012 al 10.37% del PIB terciario de la Ciudad de México en 2022.

Durante el 2022, la CDMX contribuyo con el 15% del PIB Nacional fungiendo como el motor fundamental de la economía nacional y su referente principal.

Principales Centros Financieros

El Índice de Centros Financieros Globales, mide la competitividad de los principales centros financieros del mundo.

Entre los 119 centros financieros más importantes del mundo, la Ciudad de México se encuentra en el lugar 59 con un perfil internacional, establecido, amplio y profundo.

4. Ciudad de Turismo y Cultura



Es la Ciudad mas antigua de América y era conocida como Tenochtitlán. La UNESCO considero patrimonio de la Humanidad al Centro Histórico de la Ciudad de México, por lo que hace a la Ciudad uno de los destinos turísticos de mayor relevancia en el país .

La CDMX es sede de lugares emblemáticos de la historia nacional.

El perfil del turista promedio en la CDMX es adulto joven de aproximadamente 38 años, con poder adquisitivo medio alto y con intereses recreativos ligados a la cultura y el entretenimiento

Principales motivos para visitar la CDMX

- Vacaciones
- Familias o amigos
- Trabajo
- Visita Cultural
- Escala
- Médico o Salud
- Compras
- Estudios Académicos
- Otros



Perfil del turista en la CDMX

Turistas nacionales

- ❖ El turista en la CDMX tienen un rango de edad entre los 30-50 años.
- ❖ Pernoctan al menos dos días en la ciudad y su estancia promedio es de 10 noches.
- ❖ El 73.2% de sus visitantes optan por hospedarse en hoteles.
- ❖ El gasto promedio de los turistas durante el 2022 es de \$4,313.5 pesos por estancia.

Turistas internacionales

- ❖ El 76.6% de los turistas internacionales provienen del continente americano.
- ❖ El país que genera más visitantes a CDMX es Estados Unidos (40.1%).
- ❖ Prácticamente todos los viajeros foráneos que llegan a CDMX pernoctan en la ciudad, registrando una estancia promedio de 10 noches.
- ❖ 98% arriba a la CDMX en avión y se movilizan en transporte público ya sea en STC, Taxis tradicionales o por aplicación.
- ❖ El gasto promedio de los viajeros foráneos es de \$22,002.6 pesos por estancia.



- ❖ A partir de reuniones y mesas de trabajo, se busca impulsar el sector turístico, mediante ferias y tianguis en la capital con el objeto de impulsar a México ante el Mundo.
- ❖ Durante este año, la Capital fue centro de grandes espectáculos como conciertos gratuitos en el Zócalo Capitalino, la Formula 1, las festividades del Día de Muertos entre otras actividades.
- ❖ Con la campaña “La Ciudad Que Lo Tiene Todo”, se tiene una visión en donde se atraerá a turistas nacionales y extranjeros, la Capital se convertirá en el primer destino sostenible del país, al igual que aumentará la derrama económica tanto en ecoturismo, turismo de aventura, agroturismo y turismo gastronómico, con esto se podrá superar los niveles pre pandemia.
- ❖ Las revistas “Time” y “Money”, calificaron a la Ciudad como uno de los 50 mejores destinos de todo el mundo para viajar. Esta calificación posiciona a la capital a la altura de metrópolis como Barcelona en España, Washington en Estados Unidos, o Ho Chi Minh en Vietnam.
- ❖ Durante el 2022, aumento 56.7% la llegada de extranjeros por el Aeropuerto Internacional de la Ciudad de México en comparación con el 2021.
- ❖ El gasto promedio de los visitantes extranjeros es notablemente superior que el de los turistas nacionales, en 2021 fue de \$22,002.6 y \$4,313.5 respectivamente.
- ❖ A partir del mes de julio es cuando se registra la mayor afluencia de visitantes internacionales, esto debido a las vacaciones de verano, actividades gratuitas en el zócalo de la Ciudad, festejos patrios, fiestas de días de muertos y fiestas decembrinas.
- ❖ Se muestra una mejoría en el turismo con respecto a la de años previos, gracias a la recuperación paulatina derivada de la pandemia.

Razones para visitar la CDMX:

Una de las actividades primordiales del gobierno de la ciudad es orientar e informar a los turistas y visitantes de manera gratuita y personalizada, mediante una red de información turística, que opera de forma permanente en diversos puntos turísticos, sobre los atractivos y servicios que ofrece la Ciudad de México.

Razones para visitar la CDMX:

- ❖ La diversidad y contraste de una ciudad moderna con su interminable cultura y zonas antiguas.
- ❖ + de 250 Museos y Galerías, 5 Sitios patrimoniales de la humanidad y el primer Museo de Arte en México.
- ❖ Turismo de Naturaleza
- ❖ La gastronomía para todos los gustos.
- ❖ Las actividades para realizar en familia.
- ❖ El calor y hospitalidad de su gente.



5. Atracción de Inversiones

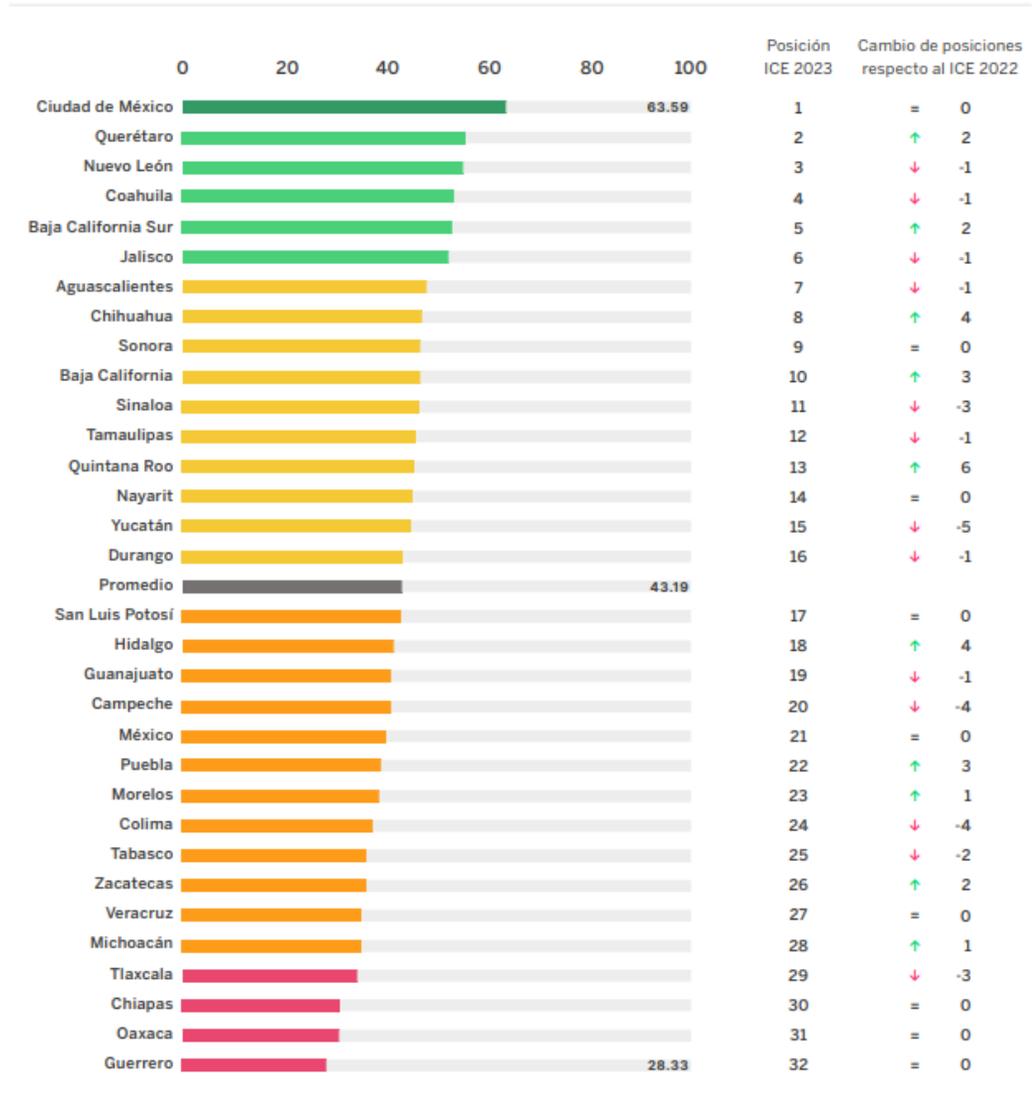


La CDMX, la entidad más competitiva del país

Resultados generales del Índice de Competitividad Estatal 2023

Según datos del IMCO, las entidades más competitivas atraen más talento e inversión y ofrecen mejores condiciones laborales, es decir, un estado competitivo genera las condiciones necesarias para elevar la calidad de vida de los trabajadores. La CDMX tiene un índice de competitividad de **63.59**.

La **capital** ha sido la entidad **más competitiva** del país durante 21 años consecutivos del Índice de Competitividad Estatal.



La CDMX como destino de la Inversión Extranjera Directa

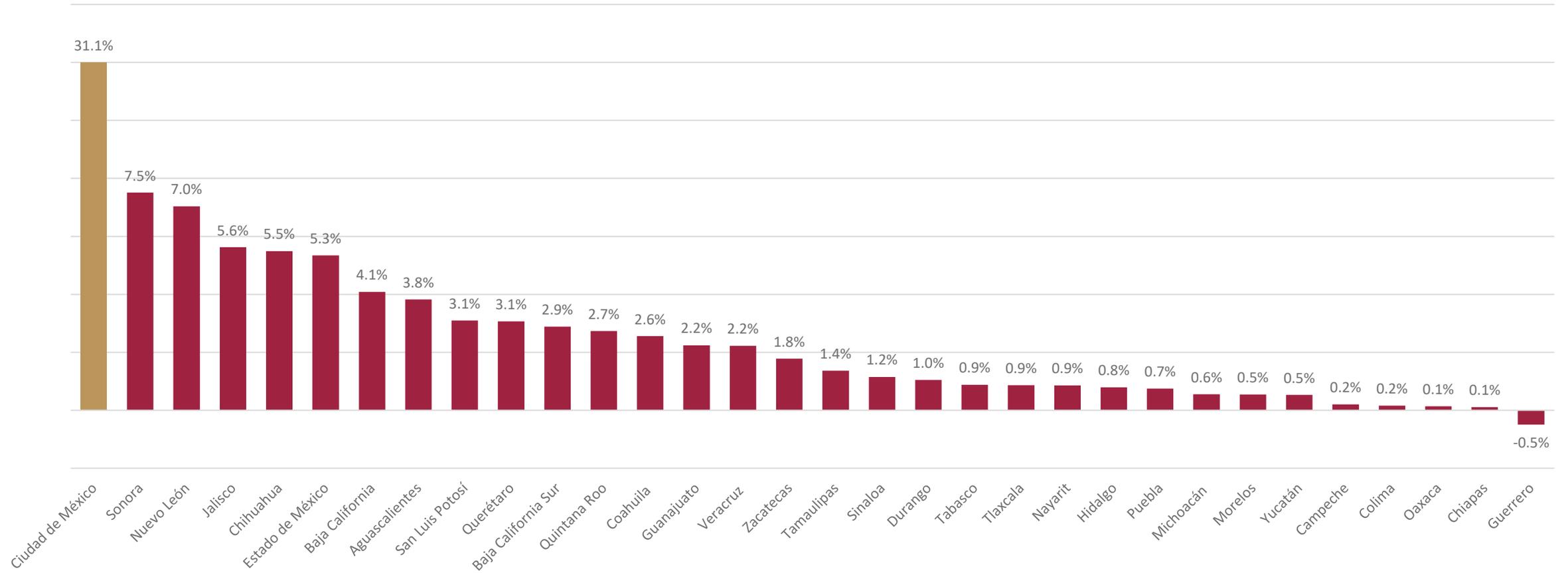
En comparación con los demás estados de la república, la Ciudad de México lidera la captación de Inversión Extranjera Directa (IED), gracias a sus elementos como; competitividad, ubicación geográfica, múltiples recursos, buen manejo de la actividad económica, todo esto la han vuelto un punto estratégico para la inversión.

Ventajas Comparativas de la Ciudad de México:

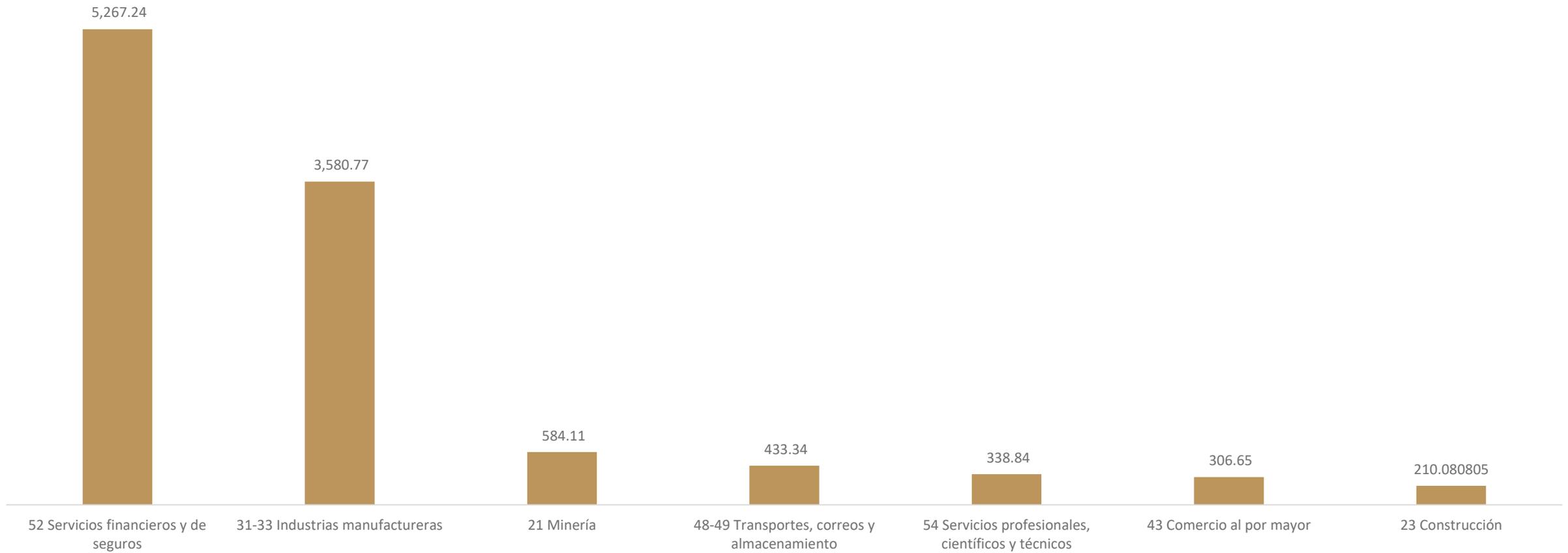
- ❖ Capital humano altamente calificado
- ❖ Accesos a servicios básicos y especializados
- ❖ Disposición de recursos
- ❖ Volumen potencial de consumidores
- ❖ Capacidad de compra de la población
- ❖ Infraestructura
- ❖ Nuevas Tecnologías
- ❖ Amplia disposición de proveedores
- ❖ Gran plataforma productiva y exportadora



Inversión Extranjera Directa por Entidad Federativa (Porcentaje acumulado durante 2023)



Inversión Extranjera directa Acumulada por Sector de Acuerdo al SCIAN (2023, Millones de dólares)



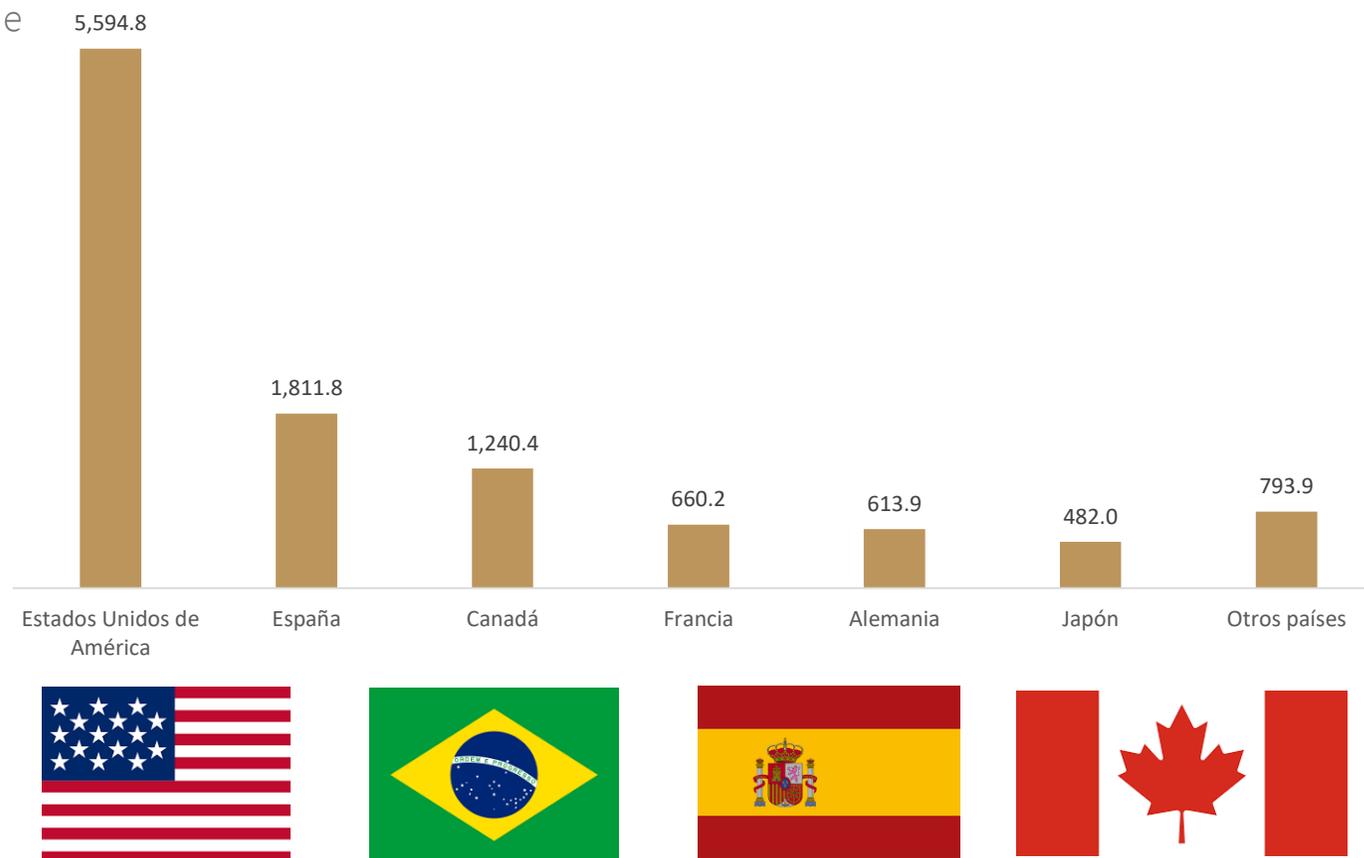
IED en la Ciudad de México por país de origen

Entre los años 2019 y el cuarto trimestre de 2023, la Ciudad de México recibió un total de 45 mil 257 Millones de Dólares.

Los principales países de origen de la Inversión Extranjera Directa para el 2023 son:

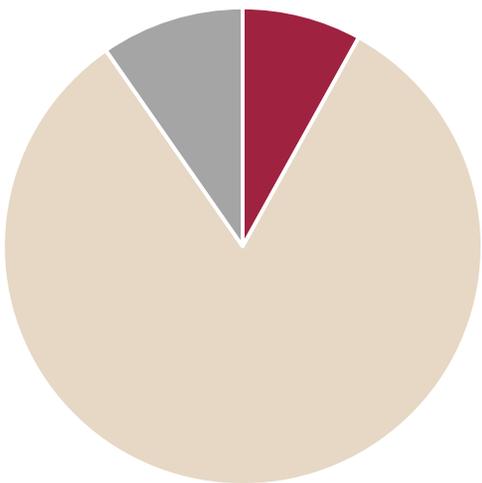
Estados Unidos de América.....	50.0%
España.....	16.2%
Canadá.....	11.1%
Francia.....	5.9%
Alemania.....	5.5%
Japón.....	4.3%
Otros países.....	7.1%

Inversión Extranjera Directa Acumulada por País de Origen
(2023, Millones de dólares)



La mayor parte de la Inversión Extranjera Directa se ha encaminado a nuevas inversiones con un 102.0%, a Reinversión de utilidades con un 102.0% y a cuentas entre compañías con un -12.0%.

Inversión Extranjera Directa Porcentaje Acumulado por tipo de Inversión (2023)



■ Nuevas inversiones ■ Reinversión de utilidades ■ Cuentas entre compañías



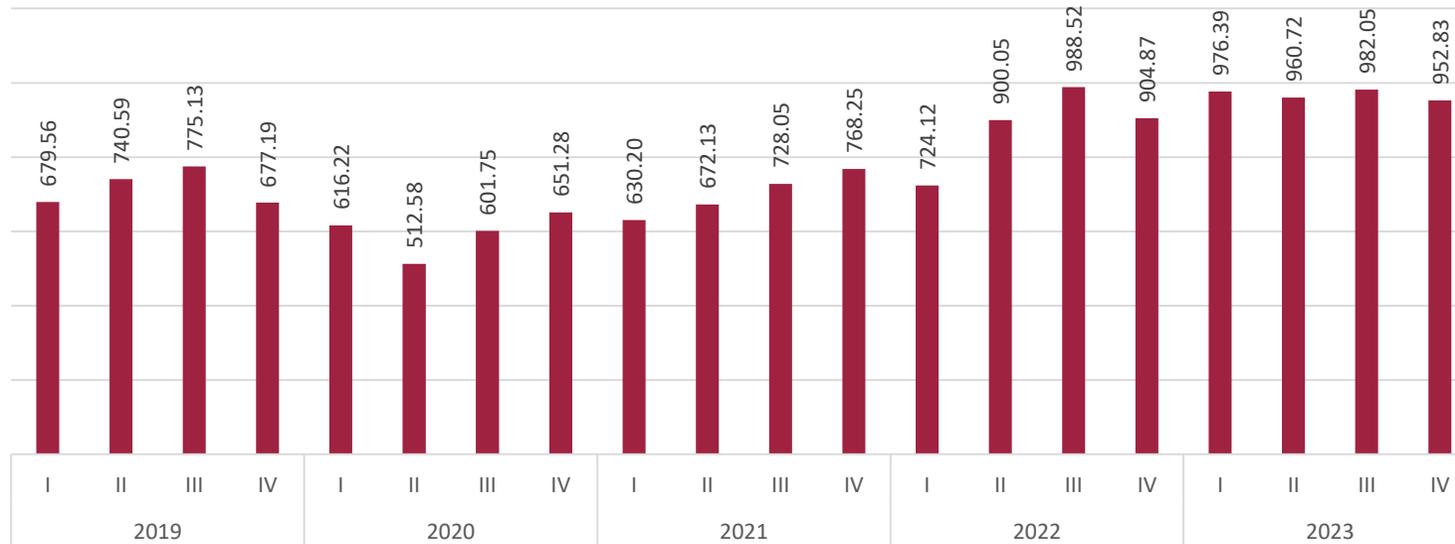
6. Exportaciones



Exportaciones

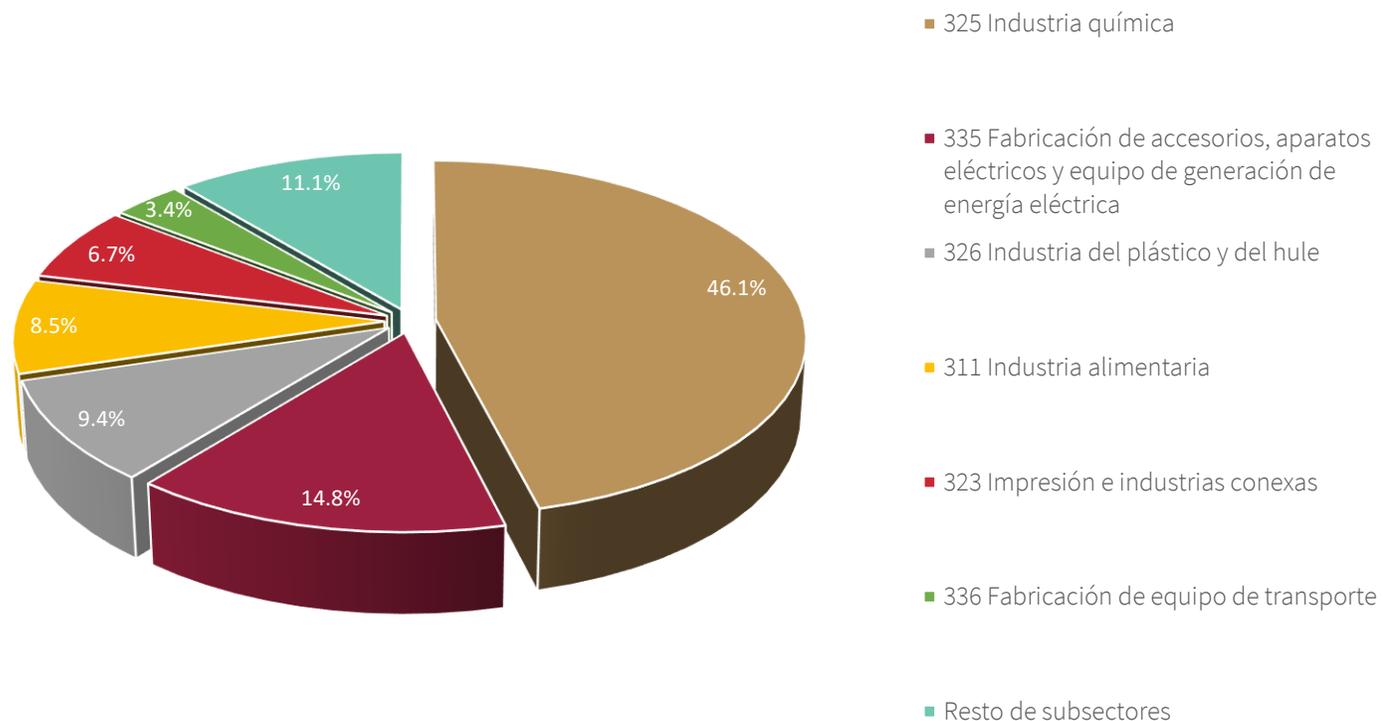
Durante el Cuarto trimestre de 2023, **las exportaciones de mercancías en la Ciudad aumentaron 5.3%**, respecto al Cuarto trimestre de 2022. El valor de las exportaciones de la Ciudad para el periodo reportado fue de **\$952.83 millones de dólares**, cifra superior en **\$47.96 mdd** respecto a la del Cuarto trimestre del año 2022 cuando el valor de las exportaciones registraron **\$904.87 millones de dólares**.

Exportaciones trimestrales de mercancías en la Ciudad de México,
I T 2018- IV T 2023
(millones de dólares).



Porcentaje de las exportaciones totales por subsector

IVT 2023



El perfil de las exportaciones en la Ciudad de México por subsector se centra en las Industrias químicas (46.1%), la Fabricación de accesorios, aparatos eléctricos y equipo de generación de energía eléctrica (14.8%), la Industria del plástico y del hule (9.4%), la industria alimentaria (8.5%), la Impresión e industrias conexas (6.7%), la Fabricación de equipo de transporte (3.4%) y el resto de los subsectores (11.1%).

En medida, la dirección que ha tomado el valor de las mercancías vendidas ha sido positiva, después de la caída causada por la pandemia del Covid-19, en el Cuarto trimestre de 2023 se muestra un aumento del 85.9% con respecto al Segundo trimestre de 2020, esta cifra muestra como resultado mejores niveles que en prepandemia.

7. Finanzas Públicas Sanas



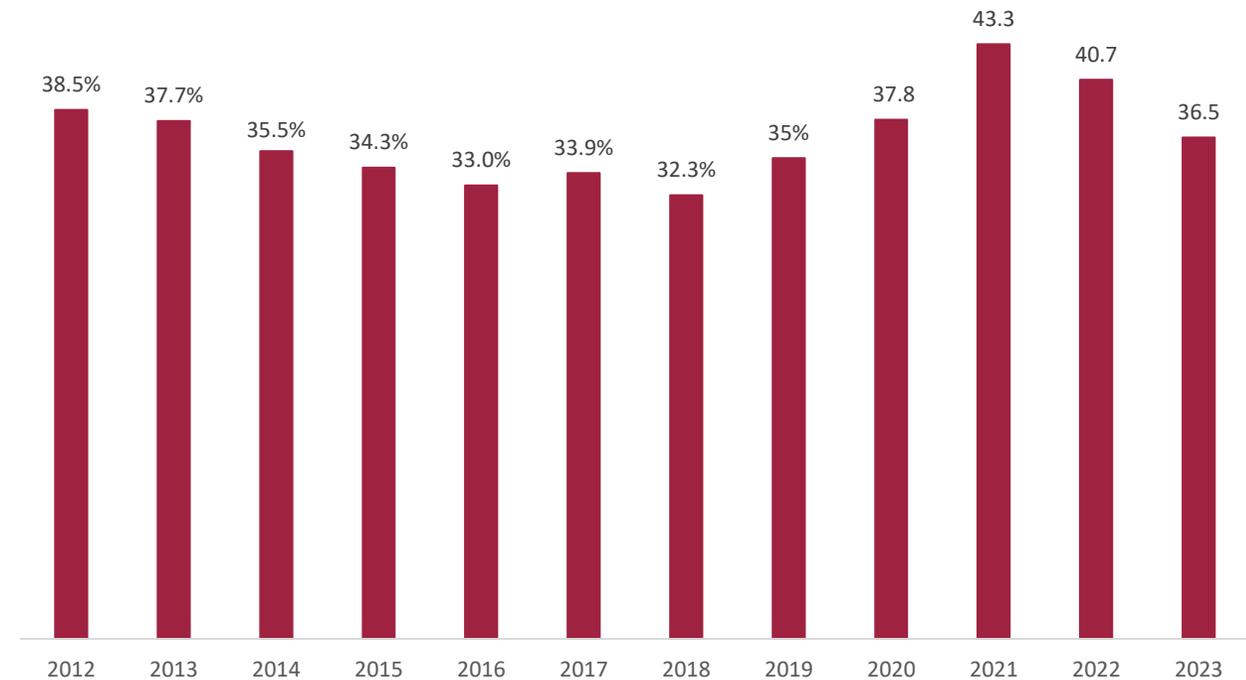
Capacidad de pago de la Deuda Pública de la CDMX

La proporción de la deuda pública de la CDMX respecto a los ingresos totales percibidos, representan en promedio poco más de una tercera parte de estos (36.5%).

El Gobierno de la Ciudad de México mantiene una política de deuda pública donde el nivel de endeudamiento es congruente con el crecimiento de los ingresos de la Ciudad, con el fin de potencializar la administración de los recursos públicos con una perspectiva a largo plazo.

Con ello se busca obtener recursos para el financiamiento de obra pública productiva cuyo impacto mejore la calidad de vida de la ciudadanía manteniendo niveles de endeudamiento sostenibles.

Porcentaje de la Deuda Pública de la CDMX respecto a Ingresos Totales (2012-2023)



Se ha reducido la presión a las finanzas públicas con un esquema sostenible de deuda que no compromete los recursos de futuras generaciones

Calificación de los instrumentos de deuda de la CDMX durante 2023

Fitch Ratings desde el 2017 reconoció los instrumentos de deuda pública de la CDMX como los más solventes entre las entidades federativas del país. Para el 2023 ratificó la calificación nacional de largo plazo de la Ciudad de México en AAA, la calificación de la capital se iguala a la del Gobierno Federal.

HR Ratings reconoció a la Ciudad de México con una perspectiva estable dándole una calificación de “AAA”.

A nivel Nacional, La calificadora S&P mantuvo la calificación de la deuda mexicana de largo plazo en moneda extranjera en BBB, dos niveles por encima del grado de inversión. Con este anuncio, México mantiene su grado de inversión con perspectiva estable con las ocho agencias calificadoras que lo evalúan.

Calificación de la deuda pública de la CDMX

Deuda pública del Gobierno de la Ciudad de México

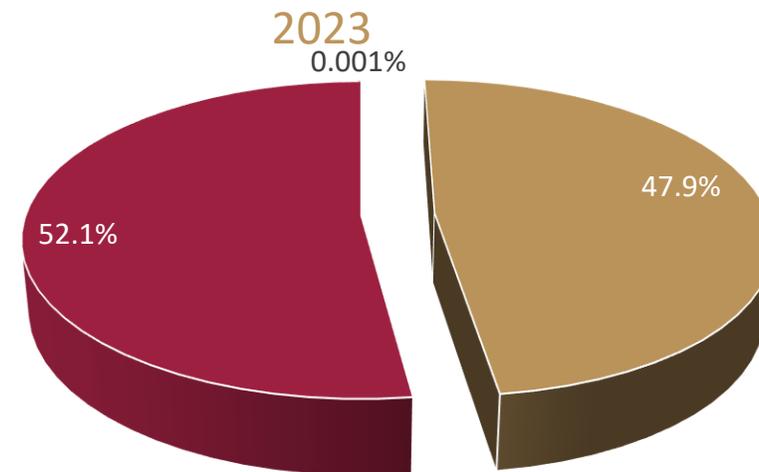
¿En que se usa la Deuda pública de la CDMX?

De acuerdo con la Secretaría de Finanzas de la CDMX, La Deuda Pública se destina en el financiamiento de proyectos de obra pública productiva aprobados y registrados en la cartera de proyectos de inversión que integra y administra la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP), los cuales cumplen lo estipulado en la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y los Municipios, así como los Lineamientos que para tales efectos emite cada año la SHCP.

Los proyectos los cuales fueron financiados con deuda pública en el ejercicio fiscal 2023:

- Secretaria de Obras y Servicios 47.9%
 - Construcción, Mantenimiento
- Sistema de Transporte Colectivo 52.1%
 - Modernización
- Servicio de Transportes Eléctricos 0.001%
 - Adquisición de Trolebuses.

Destino de la Deuda Pública de la CDMX



- Secretaría de Obras y Servicios
- Sistema de Transporte Colectivo
- Servicio de Transportes Eléctricos de la Ciudad de México

La deuda respecto al tamaño de la economía de la Ciudad de México, hace que su financiamiento sea manejable y sostenible, como cada año la deuda de la Capital ha sido ratificada con un nivel de endeudamiento estable.

8. Capital Humano de Alta Calificación



Carreras donde más alumnos egresan

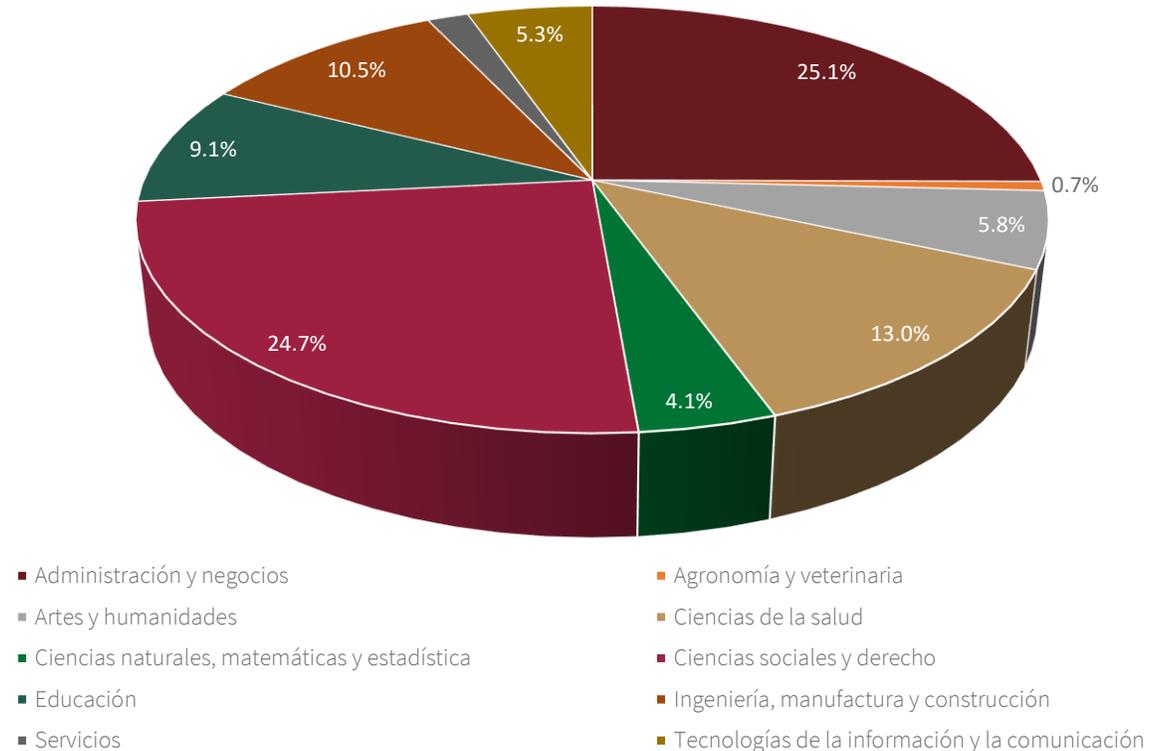
La Ciudad de México cuenta con el mayor porcentaje de alfabetización del país, con el 98.5% del total de la población que sabe leer y escribir.

Es la entidad que presenta la **mayor población con mayor número de años en educación formal**, ya que los individuos mayores de 15 años habitantes de esta ciudad cuentan con un promedio de 11.5 años de educación formal

Cuenta con una de las tasas de deserción más baja del país, 5.4%.

Por otra parte la **CDMX**, ocupa el primer lugar en número de egresados de nivel superior con el 15.0% de todo México siendo estos 134,181 de los cuales son:

Porcentaje de Alumnos Egresados por Campo de Formación

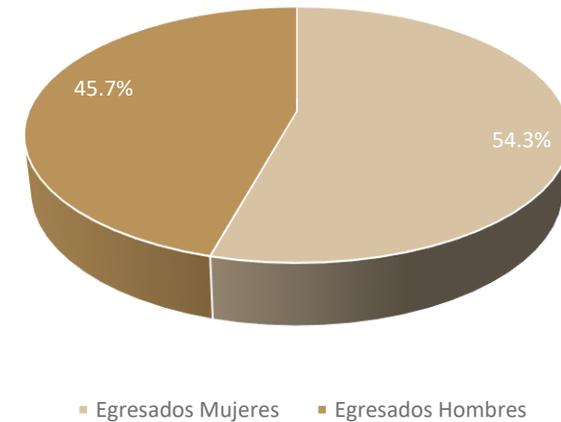


Carreras donde más alumnos egresan

Principales Carreras en la Ciudad de México



Egresados por genero en CDMX ciclo 2021-2022



Durante el 2023, la ciudad de México fue seleccionada como la cuarta mejor ciudad para estudiar en Latinoamérica y la número 105 a nivel mundial.

Lugar	Ciudad
2	Sao Paulo
4	Ciudad de México
6	Andes

La Ciudad de México cuenta con 8 de las 30 universidades mejor calificadas en todo el país.

Lugar	Universidad	Entidad
3	IPN - Instituto Politécnico Nacional	Ciudad de México
11	Ibero - UIA - Universidad Iberoamericana	Ciudad de México
15	ITAM - Instituto Tecnológico Autónomo de México	Ciudad de México
23	UP - Universidad Panamericana	Ciudad de México
29	COLMEX - Colegio de México	Ciudad de México
30	UVM - Universidad del Valle de México	Ciudad de México

Solo la UNAM, IPN y UAM cuentan con una tercera parte de investigadores nacionales miembros del Consejo Nacional de Ciencia y Tecnología (CONACYT)



Lugar	Universidad	Entidad
2	Universidad Católica de Chile	Chile
4	Universidad de los Andes	Colombia
6	Universidad de Chile	Chile

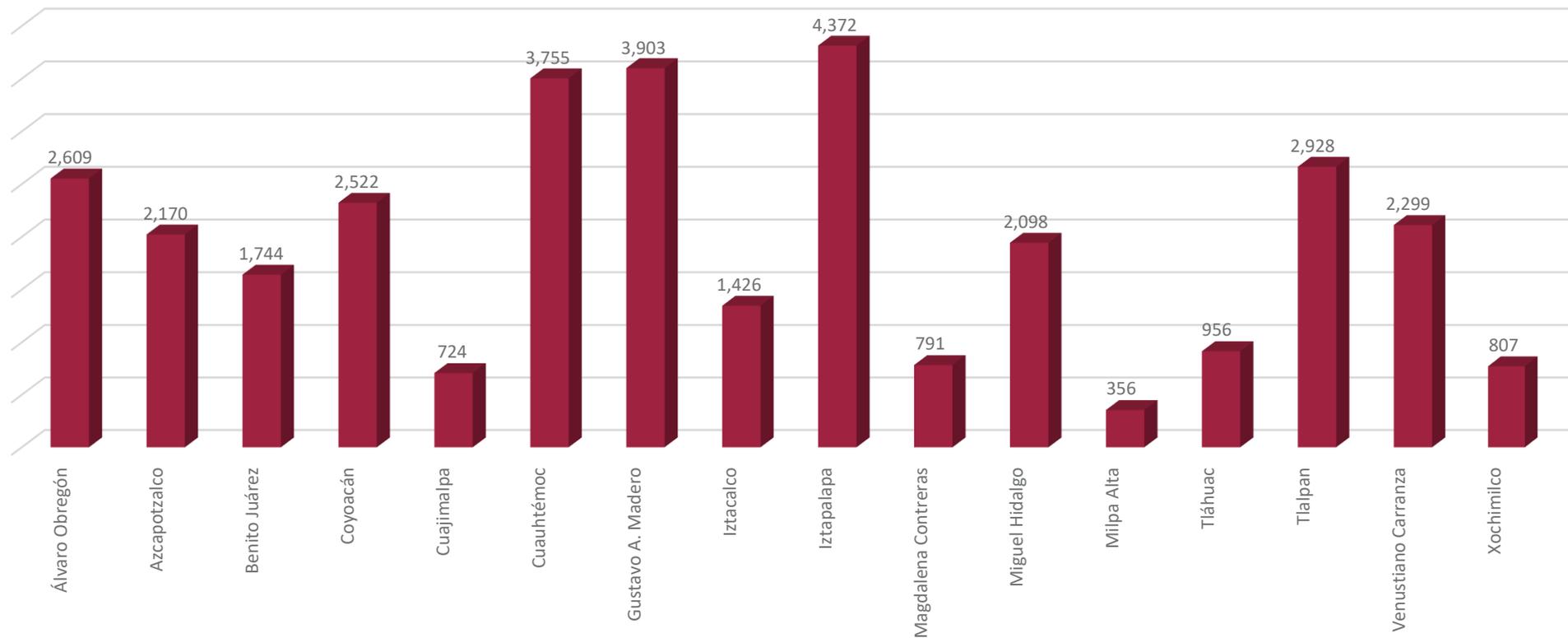
9. Ciudad de la Conectividad



Actualmente la Ciudad de México tiene en operación 31 mil 054 puntos de accesos gratuito a internet.

La Ciudad de México, fue reconocida por el Guinness World Records por ser la ciudad más conectada del mundo con mas puntos de WiFi.

Puntos de acceso a internet en las Alcaldías de la CDMX 2024



Cifras de la conectividad en la CDMX

La capital es la entidad que más usuarios de tecnologías de la información tiene:

- ❖ El 65.5% de la población cuenta con una computadora.
- ❖ El 88.8% de la población son usuarios de Internet
- ❖ El 88.3% son usuarios de telefonía celular.

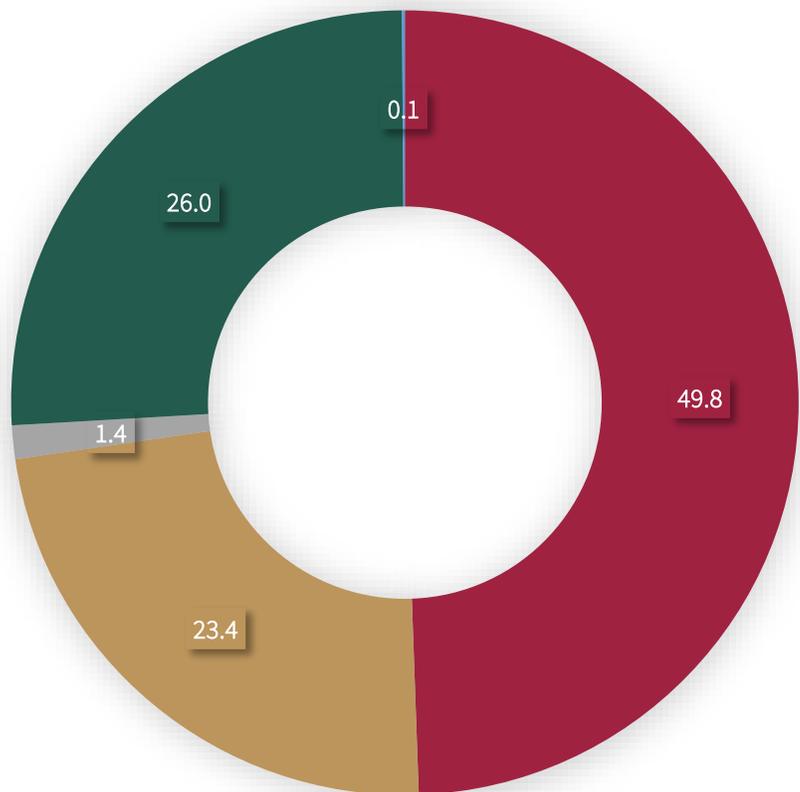
La CDMX ocupa el primer lugar en términos nominales de la cobertura de internet a nivel nacional.

- ❖ El 99.6 % de los hogares de la CDMX tienen internet de banda ancha.
- ❖ El 99.9% de los hogares de la CDMX tiene cobertura del servicio eléctrico.
- ❖ El 97.7% de los hogares en la CDMX disponen de servicio de telefonía.
- ❖ El 70.5% de los hogares en la CDMX cuentan con servicios de telefonía móvil.

Cifras de la conectividad en la CDMX Sistema de transporte de pasajeros en la CDMX

- ❖ **Sistema de Transporte Colectivo (Metro):** 12 líneas (226.5 KM), 195 estaciones, 394 trenes en servicio, en 2023 en promedio viajaron 85.6 millones de pasajeros.
- ❖ **Metrobús:** 7 líneas (174,6 Km), con 283 estaciones, 968 unidades en existencia, en 2023 en promedio viajaron 21.5 millones de pasajeros.
- ❖ **Sistema de Movilidad M1:** 7 módulos, 104 rutas, 726 unidades en operación, en 2023 en promedio viajaron 10.6 millones de pasajeros.
- ❖ **Cablebús:** 2 líneas, que son las más grandes del mundo, modo de transporte público, moderno, seguro, rápido y sustentable. La línea 1 tiene una longitud de 9.2km, línea 2, cuenta con una longitud de 10.6 km.
- ❖ **Trolebús:** 10 líneas (268 Km), 266 unidades en operación, en 2023 en promedio viajaron 7.4 millones de pasajeros.
- ❖ **Trolebús elevado:** opera en un tramo de 7.6 km, en un segundo piso, tiene 11 estaciones, cuenta con 26 trolebuses, beneficiando a 76 mil usuarios diariamente.
- ❖ **Tren Ligero:** 16 estaciones (27.2 Km), 13 unidades en operación, el tiempo de traslado es de 36 minutos beneficiando a 110 mil personas que lo usan diariamente.

Distribución porcentual de viajes en la CDMX por tipo y modo de transporte



- Transporte público
- Transporte privado
- Bicicleta
- Exclusivamente caminando
- Otro modo de transporte

- ❖ El 49.8% de los usuarios del transporte público usan el metro.
- ❖ Más de 7 millones de viajes se realizan en transporte público como medio para trasladarse a la escuela y/o trabajo.



La Ciudad de México está encaminada a ser la ciudad con el mayor número de ciclistas urbanos.

Se ha duplicado la red de ciclovías en la capital, en lo que va la administración se ha construido 230 km de ciclovías, y se cuenta con 11biciestacionamientos, los cuales han beneficiado a 840 mil 532 usuarios.

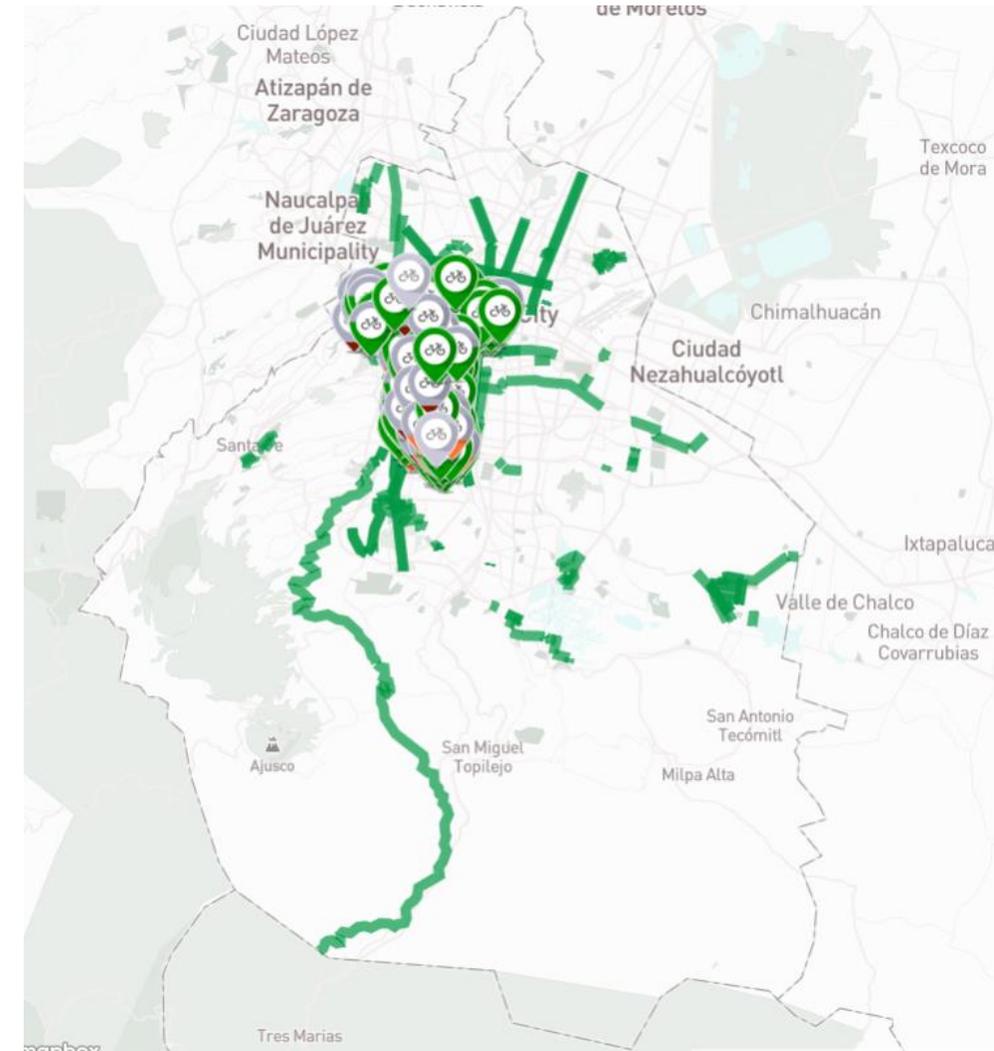
El Sistema de Bicicletas Públicas (ECOBICI) apoya al traslado de los usuarios del transporte público de una manera mas eficaz en la Ciudad de México.

Actualmente es el primer sistema de bicicletas públicas en México, las cuales cuentan con:

- Área abastecida de 38 kilómetros cuadrados
- Actualmente existen 687 cicloestaciones , de las cuales se dispone de 97 estaciones del nuevo sistema de bicicletas eléctricas de pedaleo asistido.
- Cuenta con más de 9 mil 300 bicicletas, de las cuales se dispone de y 340 bicicletas como parte del nuevo sistema de bicicletas eléctricas de pedaleo asistido.
- Cuenta con 436 mil 569 usuarios registrados al 2022
- Esta disponible en 55 colonias de la CDMX, en un área de 38 Km²

El programa ECOBICI en el año 2023, registro 12 millones 293 mil 370 viajes acumulados de bicicleta, más de 24 mil usuarios por día, del 2022 al 2023 se incremento 6 millones 963 mil 927 viajes en bicicleta.

En 2023, el paseo Dominical Muévete en Bici cumple 16 años, inicio operaciones en 2007, tuvo un total de 20 millones de personas asistentes, colocando a la Ciudad dentro de las principales ciclovías.



CDMX una Ciudad Sustentable

- ❖ La CDMX incrementa su conectividad con el área metropolitana por medio del Tren interurbano México-Toluca a través del cual, se da respuesta a las necesidades de movilidad de más de 3.5 millones habitantes del Estado de México que laboran en la CDMX o viceversa.
- ❖ Se apoya a las Micro, Pequeñas y Medianas empresas de la capital que buscan operar con energías sustentables.
- ❖ La Ciudad esta comprometida para combatir el cambio climático global, una de las soluciones ha sido la implementación del programa “Ciudad solar”, el cual generara una sustentabilidad ambiental, pero también se impulsa el desarrollo económico de la Ciudad.
- ❖ Se impulsa el programa de Cosecha de lluvia, el cual tiene como objetivo mejorar las condiciones de acceso y aumentar el abasto de agua.
- ❖ Generación de ahorros derivados de la implementación de sistemas de energía sustentable en mercados públicos.
- ❖ La CDMX ha desarrollado importantes proyectos que mejoran la calidad de vida y la productividad de las personas, algunos de ellos son :
 - Cablebús líneas 1 y 2, los cuales mitigarán el equivalente a 16, 653 toneladas de bióxido de carbono al año, reduciendo el 50% de tiempo de traslado.
 - Nuevos autobuses de la Red de Transporte de Pasajeros y nuevos Trolebúses
 - Trolebús Elevado único en el mundo el cual tendrá cero emisiones, reducción del ruido y la contaminación con interconexión con otros medios de transporte.
 - Modernización Línea 1 del Sistema de Transporte Colectivo.
 - Rehabilitación y apertura de 16 parques, beneficiando a 6.3 millones de personas.
 - Programa Altépetl, para servicios ambientales y producción agrícola sustentable, más de 30 millones de árboles, arbustos, herbáceas y cubresuelos plantados.

10. Calidad de Vida

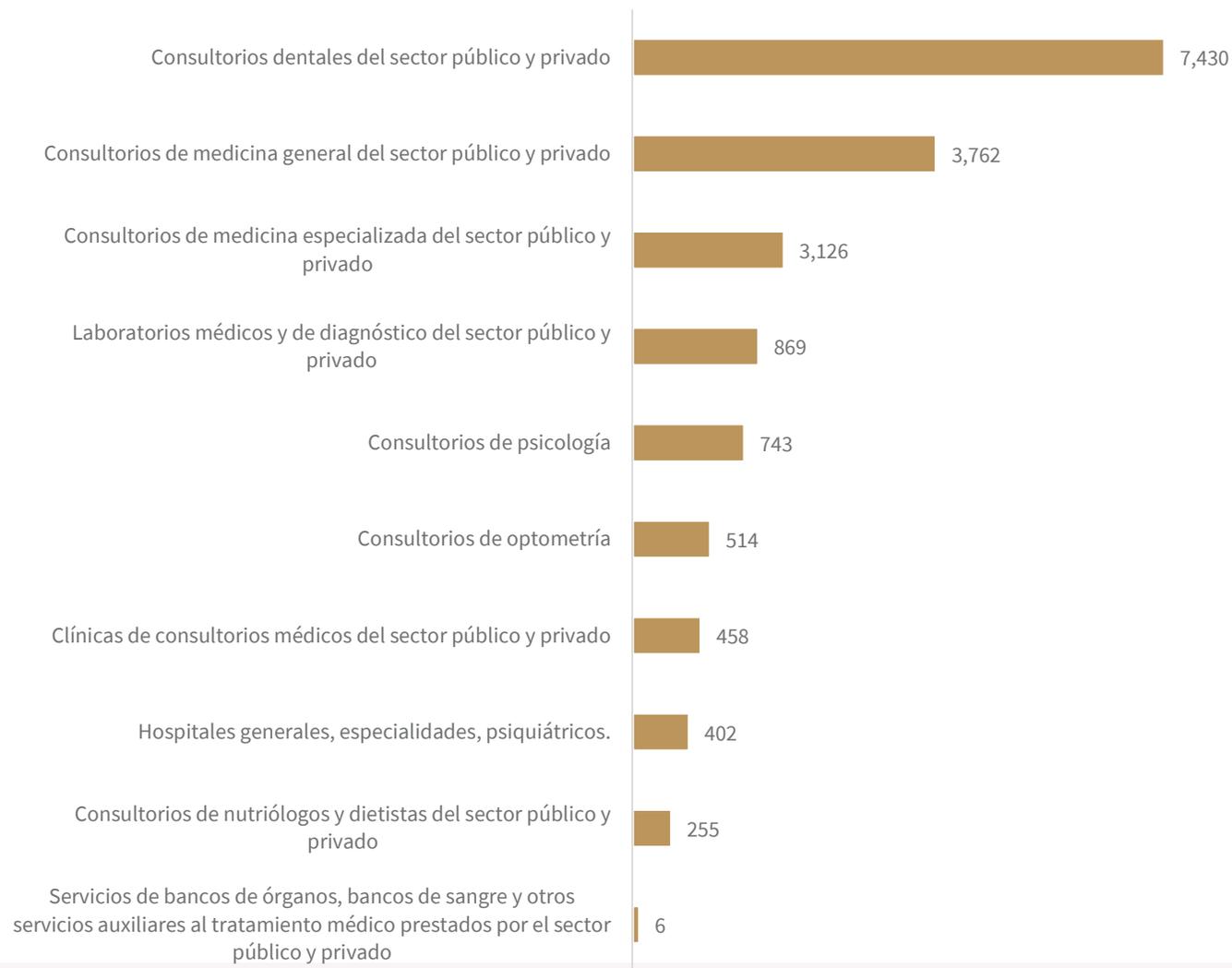


¿Qué es la esperanza de vida?

Es la media de la cantidad de años que se toma en cuenta para determinar cuánto se espera que viva una determinada población, es decir, los años que un recién nacido puede esperar a vivir en un contexto social determinado. Esto dependerá del sexo, nivel de educación, condiciones sanitarias, medidas de prevención, nivel económico, y la atención de la salud como política de estado, etcétera.

La Ciudad de México cuenta con 23 mil 68 establecimientos dedicados a los servicios de salud. Es sede de los Institutos Nacionales de Salud, los cuales son un conjunto de instituciones cuyo ámbito de acción comprende todo el territorio nacional y tienen como objetivo principal la investigación científica en este campo, la formación y capacitación de recursos humanos calificados y la prestación de servicios de atención médica de alta especialidad como son la Cancerología, Cardiología, Medicina Genómica, Medicina Interna, Neumología, Nutrición, Pediatría, Psiquiatría, Rehabilitación y Salud Pública.

Principales servicios de salud en la CDMX



Esperanza de vida en la CDMX

La Secretaría de Salud capitalina refrenda el compromiso de garantizar que los habitantes tengan acceso a servicios de salud, así como medicamentos gratuitos y de calidad, basándose en la prevención, y detección oportuna de enfermedades; brindando servicios de calidad con profesionales y contar con una infraestructura moderna en los centros de atención a la salud.

Así mismo en la Ciudad, cuenta con el programa Salud en tu casa, que su principal objetivo es localizar e identificar a personas que por su condición de salud no pueden trasladarse a la unidad médica para su atención, este programa esta integrado por profesionales como médicos, enfermeras, trabajadoras sociales, psicólogos y odontólogos, entre otros, los servicios que se brindan son totalmente gratuitos, incluyendo medicamentos y estudios de laboratorio.

El Consejo Nacional de Población (CONAPO) estimó que la esperanza de vida para las mujeres es de 78 años y los hombres es de **72 años**, mientras que la entidad con mayor esperanza es la Ciudad de México mujeres con **80 años** y hombres con **74 años**, seguida Baja California, Baja California Sur y Nuevo León **79 años** para mujeres y **73 años** hombres y siendo la de menor Guerrero con **76 años mujeres** y **70 años hombres**. Los Indicadores demográficos del CONAPO, indican que las mujeres tienen una esperanza superior a la de los hombres.



CDMX, con la mejor educación

La educación es uno de los factores que más influye en el avance y progreso de personas y sociedades. En México existen diferentes niveles de educación como preescolar, primaria, secundaria, y bachillerato donde la CDMX es líder, además de licenciaturas, maestría doctorados diplomados y otras modalidades de educación básica en todo el territorio nacional mexicano.

La CDMX es la entidad con menor porcentaje de analfabetismo en el país, ya que sólo el **1.4%** de sus habitantes mayores de 15 años son analfabetas.

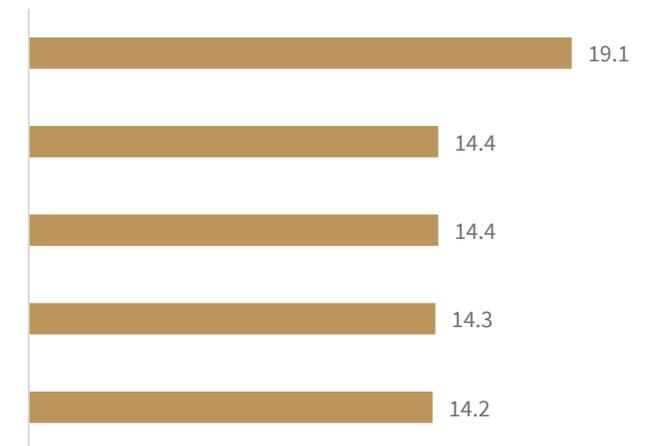
Somos la entidad con mayor número de matriculas durante 2022, **852,279 estudiantes**, la cual se forma siendo la CDMX la **#5** con mayor matrícula en educación preescolar, la **#5** en primaria, **#2** en secundaria y medio superior y **#1** en nivel superior. Contando con el 6.2% de todos los estudiantes de educación básica de todo el país.

La esperanza de escolaridad, coloca a la CDMX como la número 1, en el ciclo escolar 2021/2022 alcanzando 19.1 años.

Este indicador mide cuántos años se espera que una persona de entre 5 y 29 años de edad, esté inscrita en algún nivel educativo.

Para la CDMX se espera que los estudiantes de educación básica entren a la universidad e incluso realicen estudios de posgrado.

Top 5 de escolaridad



Ciudad Segura

En México al cierre del 2022, la cantidad de personal adscrito a las instituciones de seguridad pública fue de **227,892** elementos, siendo entre preventiva, de tránsito, bancaria, comercial y/o auxiliar. La Ciudad de México es la entidad con el mayor número de policías activos destinados a funciones de seguridad pública con **95,161** elementos, además de ser la entidad #1 en el destino del gasto en el rubro de Seguridad Pública con **\$24,389.1 millones de pesos**

Dentro de la policía se encuentra la proximidad social con **79,567**, Prevención con 2,865, Reacción 6,783, Investigación con 829, siendo el resto policías adscritos a unidades como la unidad de inteligencia, unidad cibernética, etc. La ciudad se divide en 5 zonas con 15 regiones y 72 sectores con 847 cuadrantes, además de contar con el C5 que opera y monitorea las más de **63 mil cámaras de vigilancia**.

Estados con mayor cantidad de elementos en las ISP



CDMX: una ciudad de oportunidades.

La Ciudad de México se mantiene en un nivel de capacidad para atraer inversiones, ya que realiza constantes esfuerzos a fin de mejorar su labor administrativa mediante la flexibilización normativa para la apertura de negocios, elemento que incrementa su competitividad para la simplificación de trámites y obtener permisos de operación en los negocios. Lo que genera un ambiente favorable para los negocios, la creación de empleos, el incremento en los recursos de la población, la variedad de oferta de bienes y servicios, y en conjunto en el incremento de la calidad de vida de los habitantes de esta ciudad.

Ventajas para la apertura de negocios en la CDMX:

- Destino ideal para la atracción de talento
- Sólido Estado de Derecho y flexibilidad administrativa.
- Digitalización de trámites
- Apoyos económicos, fiscales y marco regulatorio claro, así como asesoría pública especializada para apertura de negocios.
- Gran oferta universitaria que genera fuerza laboral, además de la afluencia proveniente de otros estados y países. Así, como acceso a públicos de alta demanda y redes de negocios.
- Acciones que combaten la corrupción.
- El aeropuerto que se conecta con cualquier región del mundo.
- Ubicación privilegiada cercana a centros de trabajo, escuelas y comercios.
- Presencia de población con poder adquisitivo por encima de la media nacional.



10. Ciudad en Crecimiento



La innovación y la sustentabilidad son prioridad en el desarrollo de las ciudades y factor principal para una ciudad inteligente, el propósito de la Ciudad de México es convertir la capital del país en una ciudad innovadora y de derechos para mejorar la calidad de vida de la población, por lo que la capital está interesada en nuevos proyectos que contribuyan a esto, a la fecha se han implementado ciertos proyectos enfocados en la sustentabilidad e innovación.

Creación de parques sustentables, contruidos con materiales reciclables que ayuda a filtrar los contaminantes del aire, teniendo una visión biológica donde se recuperará los ecosistemas de la capital, esto va a permitir que aves que vivían en la Ciudad se vayan recuperando poco a poco, también tendrán plantas de tratamiento para aguas residuales y pluviales.

Con la ampliación del Metrobús, se beneficia a más de miles de usuarios por día, para contrarrestar los efectos que estas obras van dejando, se plantaron árboles a no más de un kilómetro a la redonda de las obras para la preservación del medio ambiente.

Movilidad sustentable, para mejorar la movilidad y disminuir las emisiones de gases contaminantes de la ciudad de México se materializo el Trolebici, una obra para contar con mayor infraestructura ciclista y transporte eléctrico.



Se han otorgado 37 Premios a la Ciudad de México, de los que destacan:

- Mejor Parque del mundo
Ciudad Ganadora Global en el safo de ciudades de WWF
- Premio Ciudad amiga de los animales
- Primera Ciudad latinoamericana del futuro
- Guinness Worrrld Record, Cablebús
- Guinness World Record la Ciudad mas Conectada del mundo
- Primer Lugar Nacional en el Índice de Desarrollo Digital Estatal
- Reconocimiento de la Estrategia Local de Acción Climática de la Ciudad de México.
- Primer Lugar en la Categoría Bosques de los Premios Verdes
- Mejor destino Urbano

Construcción de una Ciudad moderna que combate el rezago digital para garantizar el ejercicio de derechos, unificando agendas como:

- Digitalización
- Gobierno Abierto
- Desarrollo e infraestructura
- Simplificación de trámites y Servicios
- Conectividad
- Sistemas de Información

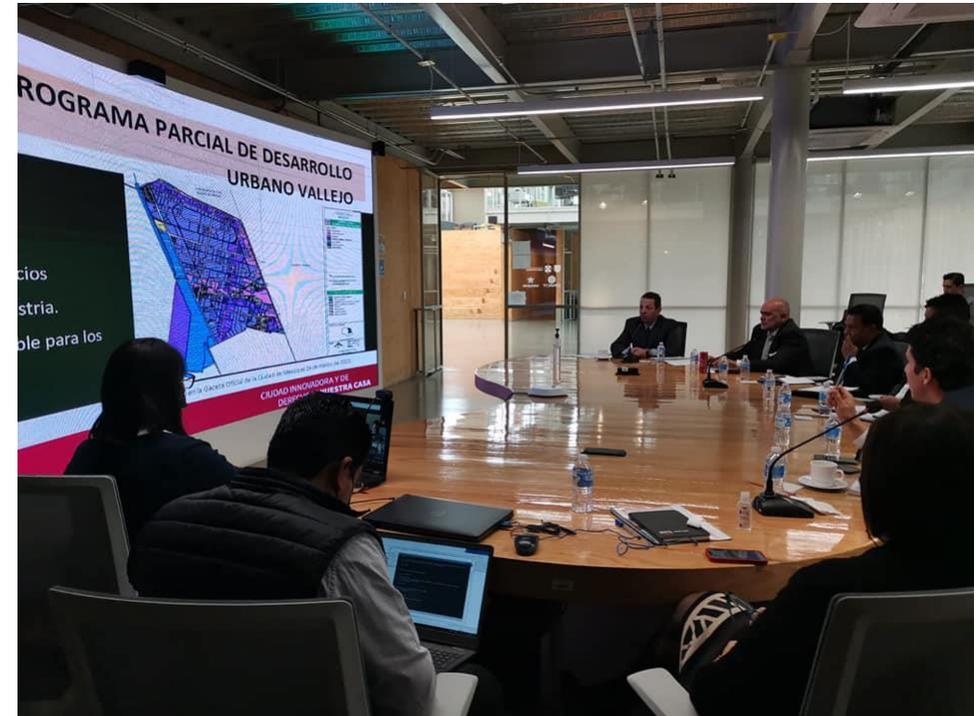


Zona Industrial Vallejo

El Gobierno de la Ciudad se ha comprometido a revitalizar la Zona Industrial Vallejo para convertirla en el polo de inversión y generación de empleo más importante de la ZMVM, vinculado a la innovación y la tecnología, de tal manera, que contribuya a generar soluciones sostenibles a los retos que enfrenta la ciudad.

El proyecto impulsa el desarrollo ordenado y sustentable de un distrito de innovación tecnológica que genere empleo de calidad, capaz de emprender la transformación urbana de la zona de Vallejo, optimizando su infraestructura y servicios. El impulso a la zona industrial de Vallejo se ha estructurado en cinco estrategias:

1. Mejoramiento urbano y calidad de vida
2. Ordenamiento territorial
3. Innovación y desarrollo tecnológico
4. Vallejo invierte: desarrollo económico y generación de empleos.
5. Gobernanza y financiamiento



Guía para la Inversión 2024

Razones para invertir en la CDMX



SEDECO

GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Población:

<https://www.gob.mx/cms/uploads/attachment/file/56213/valle-de-mexico-OCDE.pdf>

Producto:

<https://www.inegi.org.mx/sistemas/bie/>

Empleo:

<https://www.inegi.org.mx/programas/enoe/15ymas/>

http://www.stps.gob.mx/gobmx/estadisticas/enoe_trim15.htm

dos-mexicos/infografias

imss/informes-estadisticas

<http://imco.org.mx/indices/un-puente-entre->

<http://www.imss.gob.mx/conoce-al->



Productividad laboral:

<https://www.inegi.org.mx/temas/ptf/>

Competitividad Urbana:

<http://imco.org.mx/indices/>

Inversión Extranjera Directa:

<https://datos.gob.mx/busca/dataset/informacion-estadistica-de-la-inversion-extranjera-directa>

Deuda Pública:

https://servidoresx3.finanzas.cdmx.gob.mx/egresos/cp2022_23/ Secretaría de Finanzas (cdmx.gob.mx)



Capital humano:

<http://www.anui.es.mx/informacion-y-servicios/informacion-estadistica-de-educacion-superior/anuario-estadistico-de-educacion-superior>

[QS University Rankings for LatAm 2022 | Top Universities](#)

Calidad de vida:

http://www.conapo.gob.mx/work/models/CONAPO/Mapa_Ind_Dem18/index.html

Seguridad Pública:

<http://onc.org.mx/tendencia-por-entidad-federativa/distrito-federal/>

Cultura:

<https://datos.gob.mx/busca/dataset/espacios-culturales>

Zona Industrial Vallejo:

<http://www.ovie.sedecodf.gob.mx/OVIEWEB/#>



